

Надзорни одбор  
ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА"  
Број 80/1  
25.03.2026. год.  
КРУШЕВАЦ

На основу чл.. 22 став 1. тачка 11. Закона о јавним предузећима (Сл.Гласник Р.Србије 15/2016),чл. 23 Одлуке о организовању ЈКП "Градска топлана" Крушевац и чл.31 Статута ЈКП"Градска топлана" - Крушевац

Надзорни одбор ЈКП"Градска топлана" на седници бр.80 одржаној дана 25.03.2026. године,  
доноси следећу

## О Д Л У К У

Усваја се Финансијски извештај ЈКП "Градска топлана" - Крушевац, за 2025. годину.

Објављивање усвојеног Финансијског извештаја извршиће се на сајту Агенције за привредне регистре, сагласно чл.33. Закона о рачуноводству ("Сл.Гласник Р.Србије бр.62/2013).

Председник  
Надзорног одбора



*Катарина Станковић Стевановић*  
Катарина Станковић Стевановић, дипл.технолог



SINERGA  
• AUDIT •

**ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ГРАДСКА ТОПЛАНА КРУШЕВАЦ“, КРУШЕВАЦ**  
**ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА**  
**И ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ**  
**ЗА 2025. ГОДИНУ**

## **САДРЖАЈ**

### **Страна**

#### **ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА**

1 – 3

#### **ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ**

Биланс стања

Биланс успеха

Извештај о осталом резултату

Извештај о токовима готовине

Извештај о променама на капиталу

Напомене уз финансијске извештаје



S I N E R G A

· AUDIT ·

---

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### НАДЗОРНОМ ОДБОРУ И ДИРЕКТОРУ ПРЕДУЗЕЋА „ГРАДСКА ТОПЛАНА“ ЈКП КРУШЕВАЦ

#### **Мишљење**

Извршили смо ревизију приложених редовних годишњих финансијских извештаја јавног комуналног предузећа „Градска топлана“, (у даљем тексту: Предузеће) који се састоје од биланса стања на дан 31. децембра 2025. године, биланса успеха, извештаја о осталом резултату, извештаја о токовима готовине и извештаја о променама на капиталу за годину која се завршава на тај дан, као и напомена уз финансијске извештаје које садрже преглед основних рачуноводствених политика и остала обелодањивања.

Према нашем мишљењу, приложени финансијски извештаји објективно и истинито, по свим материјално значајним питањима, приказују финансијски положај Предузећа на дан 31. децембра 2025. године, као и резултате његовог пословања и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

#### **Основа за мишљење**

Ревизију смо извршили у складу са Законом о ревизији и Међународним стандардима ревизије. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја. Ми смо независни у односу на Предузеће у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (ИЕСБА кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и ИЕСБА Кодексом. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше мишљење.

#### **Материјално значајна неизвесност повезана са сталношћу пословања**

Као што је обелодањено у напомени 3.1 уз финансијске извештаје, финансијски извештаји су састављени под претпоставком сталности пословања Предузећа, односно под претпоставком да ће оно наставити да послује током неограниченог временског периода у предвидљивој будућности. Предузеће је у току 2025. године исказало нето губитак у износу од РСД 114.952 хиљаде, губитак изнад висине капитала у износу од РСД 2,177,900 хиљаде, а краткорочне обавезе Предузећа на дан 31. децембра 2021. године у износу од РСД 2,472,532 хиљада значајно превазилазе обртну имовину исказану у износу од РСД 1,990,474 хиљаде. Такође, текући рачуни Предузећа били су у повременој блокади током 2025. године. Наведене околности указују на материјалну неизвесност у вези са способношћу Предузећа да настави пословање у складу са начелом сталности пословања. Према члану 16. Статута Предузећа, Скупштина града Крушевца може предузети мере којима ће



S I N E R G A

· AUDIT ·

обезбедити услове за несметано функционисање Предузећа у случају поремећаја у финансијском пословању и других промена којима се угрожава пословање и обављање делатности ради које је основано. Наже мишљење није модификовано у вези са наведеним питањем.

#### **Скретање пажње**

Скрећемо пажњу на напомену број 12 уз финансијске извештаје у оквиру које је обелодањено да је уписана хипотека на имовини Предузећа, а по основу обезбеђења дугорочног кредита.

#### **Остала питања**

Финансијски извештаји Предузећа на дан и за годину завршену 31. децембра 2024. године били су предмет ревизије од стране другог ревизора који је у свом извештају од 12. марта 2025. године изразио позитивно мишљење.

#### **Остале информације**

Руководство је одговорно за остале информације. Остале информације обухватају Годишњи извештај о пословању (који не укључује финансијске извештаје и Извештај ревизора о њима) за годину која се завршава на дан 31. децембра 2025. Наше мишљење о финансијским извештајима се не односи на остале информације и не изражавамо било који облик закључка којим се пружа уверавање о њима.

У вези са нашом ревизијом финансијских извештаја, наша одговорност је да прочитамо горе наведене остале информације и притом размотримо да ли постоји материјално значајна недоследност између њих и финансијских извештаја или наших сазнања стечених током ревизије, или на други начин, представљају материјално погрешна исказивања.

Само на основу рада који смо обавили током ревизије финансијских извештаја, по нашем мишљењу:

- ✓ Информације наведене у Годишњем извештају о пословању за годину завршену на дан 31. децембра 2025. године, усклађене су по свим материјално значајним аспектима са приложеним финансијским извештајима;
- ✓ Годишњи извештај о пословању је припремљен у складу са Законом о рачуноводству Републике Србије;

Поред тога, ако на основу рада који смо обавили, закључимо да постоји материјално значајно погрешно исказивање осталих информација, од нас се захтева да ту чињеницу саопшtimo у извештају. У том смислу, не постоји ништа што би требало да саопшtimo у нашем извештају.

SINERGA AUDIT d.o.o., Beograd, Kneza Miloša 90a/3, Skyline

MB 22024728 · PIB 114444332

e-mail: audit@sinerga.rs · www.sinerga.rs



S I N E R G A

· AUDIT ·

---

### **Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје**

Руководство Предузећа је одговорно за припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, заснованим на Закону о рачуноводству, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

При састављању финансијских извештаја руководство је одговорно за процену способности Предузећа да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Предузеће или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност, осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Предузећа.

### **Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја**

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке и издавање извештаја ревизора који садржи наше мишљење.

Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са Међународним стандардима ревизије увек открити материјално погрешне исказе, ако такви искази постоје.

Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника, донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са Међународним стандардима ревизије, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Ми такође:

- ✓ Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавамо и спроводимо ревизијске поступке који су прикладни за те ризике; прибављамо довољно адекватних ревизијских доказа како би обезбедили основу за мишљење ревизора. Ризик да материјално значајни погрешни искази услед криминалне радње неће бити идентификовани је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да



SINERGA

· AUDIT ·

---

укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.

- ✓ Стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола.
- ✓ Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.
- ✓ Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности као рачуноводствене основе од стране руководства и, на основу прикупљених ревизијских доказа, да ли постоји материјална неизвесност у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности Предузећа да настави са пословањем у складу са начелом сталности. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на повезана обелодањивања у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци се заснивају на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или услови могу за последицу да имају да Предузеће престане да послује у складу са начелом сталности.
- ✓ Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, као и да ли су у финансијским извештајима приказане основне трансакције и догађаји на такав начин да се постигне фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и време ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући све значајне недостатке интерне контроле које смо идентификовали током ревизије.

Београд, 23. март 2026. године

Маја Марић  
Лиценцирани овлашћени ревизор

|                                                                                                         |                       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Попуњава правно лице - предузетник                                                                      |                       |               |
| Матични број 07279094                                                                                   | Шифра делатности 3530 | ПИБ 100319447 |
| Назив Јавно комунално предузеће за производњу и дистрибуцију топлотне енергије Градска топлана Крушевац |                       |               |
| Седиште КРУШЕВАЦ, МИКЕ СТОЈАНОВИЋА 13                                                                   |                       |               |

# БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                  | АОП  | Напомена број | Износ         |                             |                                    |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------------|------------------------------------|
|                     |                                                                                                                           |      |               | Текућа година | Претходна година            |                                    |
|                     |                                                                                                                           |      |               |               | Крајње стање _____<br>20__. | Почетно стање _____<br>01.01.20__. |
| 1                   | 2                                                                                                                         | 3    | 4             | 5             | 6                           | 7                                  |
|                     | <b>АКТИВА</b>                                                                                                             |      |               |               |                             |                                    |
| 00                  | <b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>                                                                                    | 0001 |               |               |                             |                                    |
|                     | <b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>                                                               | 0002 |               | 862.724       | 827.419                     |                                    |
| 01                  | I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)                                                               | 0003 | 3.6.;5.       | 563           | 2.385                       |                                    |
| 010                 | 1. Улагања у развој                                                                                                       | 0004 |               |               |                             |                                    |
| 011, 012 и 014      | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина                             | 0005 |               | 563           | 2.385                       |                                    |
| 013                 | 3. Гудвил                                                                                                                 | 0006 |               |               |                             |                                    |
| 015 и 016           | 4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми                                                | 0007 |               |               |                             |                                    |
| 017                 | 5. Аванси за нематеријалну имовину                                                                                        | 0008 |               |               |                             |                                    |
| 02                  | II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)                                      | 0009 | 3.4.;5.       | 856.224       | 817.847                     |                                    |
| 020, 021 и 022      | 1. Земљиште и грађевински објекти                                                                                         | 0010 |               | 55.756        | 56.151                      |                                    |
| 023                 | 2. Постројења и опрема                                                                                                    | 0011 |               | 768.373       | 724.486                     |                                    |
| 024                 | 3. Инвестиционе некретнине                                                                                                | 0012 |               |               |                             |                                    |
| 025 и 027           | 4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми                            | 0013 |               | 27.354        | 37.210                      |                                    |
| 026 и 028           | 5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми                          | 0014 |               | 4.741         |                             |                                    |
| 029 (део)           | 6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи                                                                      | 0015 |               |               |                             |                                    |
| 029 (део)           | 7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству                                                               | 0016 |               |               |                             |                                    |
| 03                  | III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА                                                                                                    | 0017 |               |               |                             |                                    |
| 04 и 05             | IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027) | 0018 |               |               |                             |                                    |

| Група рачуна, рачун              | ПОЗИЦИЈА                                                                                                               | АОП  | Напомена број | Износ         |                       |                              |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                                  |                                                                                                                        |      |               | Текућа година | Претходна година      |                              |
|                                  |                                                                                                                        |      |               |               | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                                | 2                                                                                                                      | 3    | 4             | 5             | 6                     | 7                            |
| 040 (део), 041 (део) и 042 (део) | 1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)                             | 0019 |               |               |                       |                              |
| 040 (део), 041 (део), 042 (део)  | 2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа                                                                   | 0020 |               |               |                       |                              |
| 043, 050 (део) и 051 (део)       | 3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи        | 0021 |               |               |                       |                              |
| 044, 050 (део), 051 (део)        | 4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству | 0022 |               |               |                       |                              |
| 045 (део) и 053 (део)            | 5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи                                                                 | 0023 |               |               |                       |                              |
| 045 (део) и 053 (део)            | 6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству                                                          | 0024 |               |               |                       |                              |
| 046                              | 7. Дугорочна финансијска улагања (хартје од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)                     | 0025 |               |               |                       |                              |
| 047                              | 8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                                              | 0026 |               |               |                       |                              |
| 048, 052, 054, 055 и 056         | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања                                                | 0027 |               |               |                       |                              |
| 28 (део), осим 288               | V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                            | 0028 | 3.3.;35.      | 5.937         | 7.187                 |                              |
| 288                              | <b>B. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>                                                                                    | 0029 |               |               |                       |                              |
|                                  | <b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)</b>                                              | 0030 |               | 482.058       | 697.120               |                              |
| Класа 1, осим групе рачуна 14    | I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)                                                                           | 0031 |               | 262.597       | 250.388               |                              |
| 10                               | 1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар                                                                   | 0032 | 3.5.;6.       | 261.392       | 249.698               |                              |
| 11 и 12                          | 2. Недовршена производња и готови производи                                                                            | 0033 |               |               |                       |                              |
| 13                               | 3. Роба                                                                                                                | 0034 |               |               |                       |                              |
| 150, 152 и 154                   | 4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи                                                                           | 0035 | 3.5.;7.       | 1.205         | 690                   |                              |
| 151, 153 и 155                   | 5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству                                                                    | 0036 |               |               |                       |                              |
| 14                               | II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА                                                       | 0037 |               |               |                       |                              |
| 20                               | III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)                                                  | 0038 | 3.3.;8.       | 175.091       | 154.857               |                              |
| 204                              | 1. Потраживања од купаца у земљи                                                                                       | 0039 |               | 172.870       | 153.602               |                              |
| 205                              | 2. Потраживања од купаца у иностранству                                                                                | 0040 |               |               |                       |                              |

| Група рачуна, рачун         | ПОЗИЦИЈА                                                                                    | АОП  | Напомена број | Износ         |                       |                              |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                             |                                                                                             |      |               | Текућа година | Претходна година      |                              |
|                             |                                                                                             |      |               |               | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                           | 2                                                                                           | 3    | 4             | 5             | 6                     | 7                            |
| 200 и 202                   | 3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи                       | 0041 |               |               |                       |                              |
| 201 и 203                   | 4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству                | 0042 |               |               |                       |                              |
| 206                         | 5. Остала потраживања по основу продаје                                                     | 0043 |               | 2.221         | 1.255                 |                              |
| 21, 22 и 27                 | IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)                                     | 0044 | 3.3.;8.       | 32.688        | 57.555                |                              |
| 21, 22 осим 223 и 224, и 27 | 1. Остала потраживања                                                                       | 0045 |               | 7.571         | 8.472                 |                              |
| 223                         | 2. Потраживања за више плаћен порез на добитак                                              | 0046 |               |               |                       |                              |
| 224                         | 3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса                             | 0047 |               | 25.117        | 49.083                |                              |
| 23                          | V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056) | 0048 |               | 655           |                       |                              |
| 230                         | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица                           | 0049 |               |               |                       |                              |
| 231                         | 2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица                                    | 0050 |               |               |                       |                              |
| 232, 234 (део)              | 3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи                                          | 0051 |               | 655           |                       |                              |
| 233, 234 (део)              | 4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству                                   | 0052 |               |               |                       |                              |
| 235                         | 5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности                         | 0053 |               |               |                       |                              |
| 236 (део)                   | 6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха                | 0054 |               |               |                       |                              |
| 237                         | 7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                   | 0055 |               |               |                       |                              |
| 236 (део), 238 и 239        | 8. Остали краткорочни финансијски пласмани                                                  | 0056 |               |               |                       |                              |
| 24                          | VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ                                                       | 0057 | 3.3.;9.       | 3.082         | 200.338               |                              |
| 28 (део), осим 288          | VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                             | 0058 | 3.3.;10.      | 7.945         | 33.982                |                              |
|                             | <b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>                      | 0059 |               | 1.344.782     | 1.524.539             |                              |
| 88                          | <b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>                                                                | 0060 |               |               |                       |                              |
|                             | <b>ПАСИВА</b>                                                                               |      |               |               |                       |                              |
|                             | <b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0</b>        | 0401 |               |               |                       |                              |
| 30, осим 306                | I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ                                                                          | 0402 | 3.9.;11.      | 123.001       | 123.001               |                              |
| 31                          | II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ                                                            | 0403 |               |               |                       |                              |

| Група рачуна, рачун                                           | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                         | АОП  | Напомена број | Износ         |                             |                                    |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------------|------------------------------------|
|                                                               |                                                                                                                                                  |      |               | Текућа година | Претходна година            |                                    |
|                                                               |                                                                                                                                                  |      |               |               | Крајње стање _____<br>20__. | Почетно стање _____<br>01.01.20__. |
| 1                                                             | 2                                                                                                                                                | 3    | 4             | 5             | 6                           | 7                                  |
| 306                                                           | III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА                                                                                                                            | 0404 |               |               |                             |                                    |
| 32                                                            | IV. РЕЗЕРВЕ                                                                                                                                      | 0405 |               |               |                             |                                    |
| 330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337 | V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА | 0406 |               |               |                             |                                    |
| дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337       | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА                                    | 0407 |               |               |                             |                                    |
| 34                                                            | VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)                                                                                                         | 0408 | 3.9.;11.      | 35.880        | 35.880                      |                                    |
| 340                                                           | 1. Нераспоређени добитак ранијих година                                                                                                          | 0409 |               | 35.880        | 35.880                      |                                    |
| 341                                                           | 2. Нераспоређени добитак текуће године                                                                                                           | 0410 |               |               |                             |                                    |
|                                                               | VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ                                                                                                                  | 0411 |               |               |                             |                                    |
| 35                                                            | IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)                                                                                                                        | 0412 | 3.9.;11.      | 2.336.781     | 2.221.829                   |                                    |
| 350                                                           | 1. Губитак ранијих година                                                                                                                        | 0413 |               | 2.221.829     | 1.815.449                   |                                    |
| 351                                                           | 2. Губитак текуће године                                                                                                                         | 0414 |               | 114.952       | 406.380                     |                                    |
|                                                               | <b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)</b>                                                                         | 0415 |               | 1.050.150     | 1.313.643                   |                                    |
| 40                                                            | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)                                                                                                        | 0416 | 3.7.;12.      | 50.150        | 63.643                      |                                    |
| 404                                                           | 1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених                                                                                          | 0417 |               | 50.150        | 63.643                      |                                    |
| 400                                                           | 2. Резервисања за трошкове у гарантном року                                                                                                      | 0418 |               |               |                             |                                    |
| 40, осим 400 и 404                                            | 3. Остала дугорочна резервисања                                                                                                                  | 0419 |               |               |                             |                                    |
| 41                                                            | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)                                                                           | 0420 | 3.8.;12.      | 1.000.000     | 1.250.000                   |                                    |
| 410                                                           | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал                                                                                                   | 0421 |               |               |                             |                                    |
| 411 (део) и 412 (део)                                         | 2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи                                      | 0422 |               |               |                             |                                    |
| 411 (део) и 412 (део)                                         | 3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству                               | 0423 |               |               |                             |                                    |
| 414 и 416 (део)                                               | 4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи                                                                                | 0424 |               | 1.000.000     | 1.250.000                   |                                    |
| 415 и 416 (део)                                               | 5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству                                                                         | 0425 |               |               |                             |                                    |
| 413                                                           | 6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности                                                                                                  | 0426 |               |               |                             |                                    |

| Група рачуна, рачун                          | ПОЗИЦИЈА                                                                                                 | АОП  | Напомена број | Износ         |                             |                              |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------------|------------------------------|
|                                              |                                                                                                          |      |               | Текућа година | Претходна година            |                              |
|                                              |                                                                                                          |      |               |               | Крајње стање _____<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                                            | 2                                                                                                        | 3    | 4             | 5             | 6                           | 7                            |
| 419                                          | 7. Остале дугорочне обавезе                                                                              | 0427 |               |               |                             |                              |
| 49 (део), осим 498 и 495 (део)               | III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                            | 0428 |               |               |                             |                              |
| 498                                          | <b>B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>                                                                       | 0429 |               |               |                             |                              |
| 495 (део)                                    | <b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>                                                 | 0430 |               |               |                             |                              |
|                                              | <b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b> | 0431 |               | 2.472.532     | 2.273.844                   |                              |
| 467                                          | I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА                                                                               | 0432 |               |               |                             |                              |
| 42, осим 427                                 | II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)                     | 0433 | 3.3.;13.      | 464.341       | 463.853                     |                              |
| 420 (део) и 421 (део)                        | 1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи                 | 0434 |               |               |                             |                              |
| 420 (део) и 421 (део)                        | 2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству          | 0435 |               |               |                             |                              |
| 422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део) | 3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке                                    | 0436 |               | 214.341       | 213.853                     |                              |
| 422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)  | 4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака                                                           | 0437 |               | 250.000       | 250.000                     |                              |
| 423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)        | 5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства                                                            | 0438 |               |               |                             |                              |
| 426                                          | 6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности                                                        | 0439 |               |               |                             |                              |
| 428                                          | 7. Обавезе по основу финансијских деривата                                                               | 0440 |               |               |                             |                              |
| 430                                          | III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ                                                                 | 0441 | 3.3.;14.      | 1.927         | 2.626                       |                              |
| 43, осим 430                                 | IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)                                       | 0442 | 3.3.;15.      | 1.559.351     | 1.331.332                   |                              |
| 431 и 433                                    | 1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи               | 0443 |               |               |                             |                              |
| 432 и 434                                    | 2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству        | 0444 |               |               |                             |                              |
| 435                                          | 3. Обавезе према добављачима у земљи                                                                     | 0445 |               | 1.451.204     | 1.331.136                   |                              |
| 436                                          | 4. Обавезе према добављачима у иностранству                                                              | 0446 |               | 196           | 196                         |                              |
| 439 (део)                                    | 5. Обавезе по меницама                                                                                   | 0447 |               | 107.951       |                             |                              |
| 439 (део)                                    | 6. Остале обавезе из пословања                                                                           | 0448 |               |               |                             |                              |
| 44,45,46, осим 467, 47 и 48                  | V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)                                                       | 0449 | 3.3.;16.      | 446.913       | 476.033                     |                              |

| Група рачуна, рачун  | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                     | АОП  | Напомена број | Износ         |                             |                                    |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------------|------------------------------------|
|                      |                                                                                                                                              |      |               | Текућа година | Претходна година            |                                    |
|                      |                                                                                                                                              |      |               |               | Крајње стање _____<br>20__. | Почетно стање _____<br>01.01.20__. |
| 1                    | 2                                                                                                                                            | 3    | 4             | 5             | 6                           | 7                                  |
| 44, 45 и 46 осим 467 | 1. Остале краткорочне обавезе                                                                                                                | 0450 |               | 349.067       | 386.345                     |                                    |
| 47,48 осим 481       | 2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода                                                                      | 0451 |               | 97.846        | 89.688                      |                                    |
| 481                  | 3. Обавезе по основу пореза на добитак                                                                                                       | 0452 |               |               |                             |                                    |
| 427                  | VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО                                                  | 0453 |               |               |                             |                                    |
| 49 (део) осим 498    | VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                              | 0454 |               |               |                             |                                    |
|                      | Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0 | 0455 | 3.9.;11.      | 2.177.900     | 2.062.948                   |                                    |
|                      | Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)                                                                                   | 0456 |               | 1.344.782     | 1.524.539                   |                                    |
| 89                   | Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА                                                                                                                        | 0457 |               |               |                             |                                    |

у Крушевац

дана 06.02.2026 године



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Образац финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/на Milutin Tasić својим квалификованим електронским потписом.

|                                                                                                         |                       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Попуњава правно лице - предузетник                                                                      |                       |               |
| Матични број 07279094                                                                                   | Шифра делатности 3530 | ПИБ 100319447 |
| Назив Јавно комунално предузеће за производњу и дистрибуцију топлотне енергије Градска топлана Крушевац |                       |               |
| Седиште КРУШЕВАЦ, МИКЕ СТОЈАНОВИЋА 13                                                                   |                       |               |

# БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун     | ПОЗИЦИЈА                                                                           | АОП  | Напомена број | И з н о с     |                  |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                         |                                                                                    |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                       | 2                                                                                  | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                         | <b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)</b>        | 1001 | 3.10.;17.     | 1.362.287     | 1.071.522        |
| 60                      | I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)                                           | 1002 |               |               |                  |
| 600, 602 и 604          | 1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту                                      | 1003 |               |               |                  |
| 601, 603 и 605          | 2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту                                   | 1004 |               |               |                  |
| 61                      | II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)                            | 1005 | 3.10.;17.     | 953.369       | 822.650          |
| 610, 612 и 614          | 1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                        | 1006 |               | 953.369       | 822.650          |
| 611, 613 и 615          | 2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту                     | 1007 |               |               |                  |
| 62                      | III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ                                          | 1008 |               | 7.125         | 2.742            |
| 630                     | IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА                      | 1009 |               |               |                  |
| 631                     | V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА                        | 1010 |               |               |                  |
| 64 и 65                 | VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ                                                        | 1011 |               | 401.793       | 246.130          |
| 68, осим 683, 685 и 686 | VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)                   | 1012 |               |               |                  |
|                         | <b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b> | 1013 | 3.11.;22.     | 1.292.639     | 1.172.116        |
| 50                      | I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ                                                   | 1014 |               |               |                  |
| 51                      | II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ                                         | 1015 | 3.11.;21.     | 862.746       | 734.451          |
| 52                      | III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)   | 1016 | 3.11.;24.     | 313.632       | 278.198          |
| 520                     | 1. Трошкови зарада и накнада зарада                                                | 1017 |               | 249.759       | 215.815          |
| 521                     | 2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада                          | 1018 |               | 37.838        | 32.701           |
| 52 осим 520 и 521       | 3. Остали лични расходи и накнаде                                                  | 1019 |               | 26.035        | 29.682           |
| 540                     | IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ                                                          | 1020 | 3.11.;25.     | 60.409        | 97.214           |
| 58, осим 583, 585 и 586 | V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)                     | 1021 |               | 4.517         | 8.184            |
| 53                      | VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА                                                    | 1022 | 3.11.;27.     | 30.191        | 29.628           |
| 54, осим 540            | VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА                                                          | 1023 | 3.11.;26.     | 4.841         | 3.402            |
| 55                      | VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ                                                       | 1024 | 3.11.;28.     | 16.303        | 21.039           |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                                           | АОП  | Напомена број | И з н о с     |                  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |                                                                                                                                                                    |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2                                                                                                                                                                  | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | <b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>                                                                                                                       | 1025 |               | 69.648        |                  |
|                     | <b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>                                                                                                                       | 1026 |               |               | 100.594          |
|                     | <b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)</b>                                                                                                          | 1027 | 3.10.;18.     | 8.267         | 9.536            |
| 660 и 661           | I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                                                                                  | 1028 |               |               |                  |
| 662                 | II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА                                                                                                                                              | 1029 |               | 7.894         | 9.159            |
| 663 и 664           | III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                                                                                  | 1030 |               | 373           | 377              |
| 665 и 669           | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ                                                                                                                                     | 1031 |               |               |                  |
|                     | <b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)</b>                                                                                                          | 1032 | 3.11.;29.     | 179.718       | 123.825          |
| 560 и 561           | I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                                                                                  | 1033 |               |               |                  |
| 562                 | II. РАСХОДИ КАМАТА                                                                                                                                                 | 1034 |               | 178.308       | 123.455          |
| 563 и 564           | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                                                                                  | 1035 |               | 555           | 370              |
| 565 и 569           | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ                                                                                                                                     | 1036 |               | 855           |                  |
|                     | <b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>                                                                                                                 | 1037 |               |               |                  |
|                     | <b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>                                                                                                                 | 1038 |               | 171.451       | 114.289          |
| 683, 685 и 686      | <b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>                                                | 1039 | 3.10.;20.     | 11.478        | 18.354           |
| 583, 585 и 586      | <b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>                                                | 1040 | 3.11.;31.     | 2.716         | 1.373            |
| 67                  | <b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>                                                                                                                                           | 1041 | 3.10.;19.     | 18.716        | 38.691           |
| 57                  | <b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>                                                                                                                                           | 1042 | 3.11.;30.     | 40.829        | 241.475          |
|                     | <b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)</b>                                                                                                               | 1043 |               | 1.400.748     | 1.138.103        |
|                     | <b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)</b>                                                                                                               | 1044 |               | 1.515.902     | 1.538.789        |
|                     | <b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0</b>                                                                                          | 1045 |               |               |                  |
|                     | <b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0</b>                                                                                          | 1046 |               | 115.154       | 400.686          |
| 69-59               | <b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b> | 1047 |               | 202           |                  |
| 59- 69              | <b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b> | 1048 |               |               | 5.694            |
|                     | <b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0</b>                                                                                                  | 1049 |               |               |                  |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                             | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |                                                                      |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2                                                                    | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | <b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0</b>    | 1050 |               | 114.952       | 406.380          |
|                     | <b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>                                           |      |               |               |                  |
| 721                 | I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА                                            | 1051 |               |               |                  |
| 722 дуг. салдо      | II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА                                 | 1052 |               |               |                  |
| 722 пот. салдо      | III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА                                | 1053 |               |               |                  |
| 723                 | <b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>                         | 1054 |               |               |                  |
|                     | <b>Љ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0</b> | 1055 |               |               |                  |
|                     | <b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0</b> | 1056 | 32.           | 114.952       | 406.380          |
|                     | I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ             | 1057 |               |               |                  |
|                     | II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ                  | 1058 |               |               |                  |
|                     | III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ           | 1059 |               |               |                  |
|                     | IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ                  | 1060 |               |               |                  |
|                     | <b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>                                           |      |               |               |                  |
|                     | 1. Основна зарада по акцији                                          | 1061 |               |               |                  |
|                     | 2. Умањена (разводњена) зарада по акцији                             | 1062 |               |               |                  |

у

Милутин Тасићдана 06.02 2026 године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Образац финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла Milutin Tasić својим квалификованим електронским потписом.

|                                                                                                         |                       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Попуњава правно лице - предузетник                                                                      |                       |               |
| Матични број 07279094                                                                                   | Шифра делатности 3530 | ПИБ 100319447 |
| Назив Јавно комунално предузеће за производњу и дистрибуцију топлотне енергије Градска топлана Крушевац |                       |               |
| Седиште КРУШЕВАЦ, МИКЕ СТОЈАНОВИЋА 13                                                                   |                       |               |

# ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                              | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |                                                                                                       |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2                                                                                                     | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | <b>А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>                                                                  |      |               |               |                  |
|                     | I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)                                                                            | 2001 |               |               |                  |
|                     | II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)                                                                           | 2002 | 32.           | 114.952       | 406.380          |
|                     | <b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>                                                     |      |               |               |                  |
|                     | а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима                          |      |               |               |                  |
| 330                 | 1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме                      |      |               |               |                  |
|                     | а) повећање ревалоризационих резерви                                                                  | 2003 |               |               |                  |
|                     | б) смањење ревалоризационих резерви                                                                   | 2004 |               |               |                  |
| 331                 | 2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања                                  |      |               |               |                  |
|                     | а) добици                                                                                             | 2005 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                             | 2006 |               |               |                  |
| 333                 | 3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава |      |               |               |                  |
|                     | а) добици                                                                                             | 2007 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                             | 2008 |               |               |                  |
|                     | <b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима</b>          |      |               |               |                  |
| 332                 | 1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала                               |      |               |               |                  |
|                     | а) добици                                                                                             | 2009 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                             | 2010 |               |               |                  |
| 334                 | 2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања                  |      |               |               |                  |
|                     | а) добици                                                                                             | 2011 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                             | 2012 |               |               |                  |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                                    | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |                                                                                                                                                             |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2                                                                                                                                                           | 3    | 4             | 5             | 6                |
| 335                 | 3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање                                                                             |      |               |               |                  |
|                     | а) добити                                                                                                                                                   | 2013 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                                                                                   | 2014 |               |               |                  |
| 336                 | 4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока                                                                          |      |               |               |                  |
|                     | а) добити                                                                                                                                                   | 2015 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                                                                                   | 2016 |               |               |                  |
| 337                 | 5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат                                           |      |               |               |                  |
|                     | а) добити                                                                                                                                                   | 2017 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                                                                                   | 2018 |               |               |                  |
|                     | I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0  | 2019 |               |               |                  |
|                     | II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0 | 2020 |               |               |                  |
|                     | III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА                                                                             | 2021 |               |               |                  |
|                     | IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА                                                                              | 2022 |               |               |                  |
|                     | V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0                                                                                         | 2023 |               |               |                  |
|                     | VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0                                                                                        | 2024 |               |               |                  |
|                     | <b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>                                                                                                         |      |               |               |                  |
|                     | I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0                                                                                         | 2025 |               |               |                  |
|                     | II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0                                                                                        | 2026 | 32.           | 114.952       | 406.380          |
|                     | <b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 &gt; 0</b>                                                     | 2027 |               |               |                  |
|                     | 1. Приписан матичном правном лицу                                                                                                                           | 2028 |               |               |                  |
|                     | 2. Приписан учешћима без права контроле                                                                                                                     | 2029 |               |               |                  |

у

Кашовицадана 06.02 2026 године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за финансијска предузећа, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Образац финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла Milutin Tasić својим квалификованим електронским потписом.

|                                                                                                         |                       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Попуњава правно лице - предузетник                                                                      |                       |               |
| Матични број 07279094                                                                                   | Шифра делатности 3530 | ПИБ 100319447 |
| Назив Јавно комунално предузеће за производњу и дистрибуцију топлотне енергије Градска топлана Крушевац |                       |               |
| Седиште КРУШЕВАЦ, МИКЕ СТОЈАНОВИЋА 13                                                                   |                       |               |

# ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

| Позиција                                                                                | АОП  | Износ         |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|------------------|
|                                                                                         |      | Текућа година | Претходна година |
| 1                                                                                       | 2    | 3             | 4                |
| <b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>                                       |      |               |                  |
| I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)                                    | 3001 | 1.540.362     | 1.335.599        |
| 1. Продаја и примљени аванси у земљи                                                    | 3002 | 1.145.054     | 1.033.152        |
| 2. Продаја и примљени аванси у иностранству                                             | 3003 |               |                  |
| 3. Примљене камате из пословних активности                                              | 3004 | 7.905         | 8.196            |
| 4. Остали приливи из редовног пословања                                                 | 3005 | 387.403       | 294.251          |
| II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)                                    | 3006 | 1.415.609     | 1.838.342        |
| 1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи                                            | 3007 | 951.496       | 1.343.596        |
| 2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству                                     | 3008 |               | 88.496           |
| 3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи                                        | 3009 | 318.713       | 308.843          |
| 4. Плаћене камате у земљи                                                               | 3010 | 140.753       | 88.230           |
| 5. Плаћене камате у иностранству                                                        | 3011 |               |                  |
| 6. Порез на добитак                                                                     | 3012 |               |                  |
| 7. Одливи по основу осталих јавних прихода                                              | 3013 | 655           | 5.901            |
| 8. Остали одливи из пословних активности                                                | 3014 | 3.992         | 3.276            |
| III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)                              | 3015 | 124.753       |                  |
| IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)                                | 3016 |               | 502.743          |
| <b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>                                     |      |               |                  |
| I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)                                  | 3017 |               |                  |
| 1. Продаја акција и удела                                                               | 3018 |               |                  |
| 2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава  | 3019 |               |                  |
| 3. Остали финансијски пласмани                                                          | 3020 |               |                  |
| 4. Примљене камате из активности инвестирања                                            | 3021 |               |                  |
| 5. Примљене дивиденде                                                                   | 3022 |               |                  |
| II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)                                  | 3023 | 72.009        | 115.469          |
| 1. Куповина акција и удела                                                              | 3024 |               |                  |
| 2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава | 3025 | 72.009        | 115.469          |

| Позиција                                                                           | АОП  | Износ         |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|------------------|
|                                                                                    |      | Текућа година | Претходна година |
| 1                                                                                  | 2    | 3             | 4                |
| 3. Остали финансијски пласмани                                                     | 3026 |               |                  |
| III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)                       | 3027 |               |                  |
| IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)                         | 3028 | 72.009        | 115.469          |
| <b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>                                |      |               |                  |
| I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)                             | 3029 |               | 1.500.000        |
| 1. Увећање основног капитала                                                       | 3030 |               |                  |
| 2. Дугорочни кредити у земљи                                                       | 3031 |               | 1.500.000        |
| 3. Дугорочни кредити у иностранству                                                | 3032 |               |                  |
| 4. Краткорочни кредити у земљи                                                     | 3033 |               |                  |
| 5. Краткорочни кредити у иностранству                                              | 3034 |               |                  |
| 6. Остале дугорочне обавезе                                                        | 3035 |               |                  |
| 7. Остале краткорочне обавезе                                                      | 3036 |               |                  |
| II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)                             | 3037 | 250.000       | 682.565          |
| 1. Откуп сопствених акција и удела                                                 | 3038 |               |                  |
| 2. Дугорочни кредити у земљи                                                       | 3039 | 250.000       | 682.565          |
| 3. Дугорочни кредити у иностранству                                                | 3040 |               |                  |
| 4. Краткорочни кредити у земљи                                                     | 3041 |               |                  |
| 5. Краткорочни кредити у иностранству                                              | 3042 |               |                  |
| 6. Остале обавезе                                                                  | 3043 |               |                  |
| 7. Финансијски лизинг                                                              | 3044 |               |                  |
| 8. Исплаћене дивиденде                                                             | 3045 |               |                  |
| III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)                       | 3046 |               | 817.435          |
| IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)                         | 3047 | 250.000       |                  |
| <b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)</b>                               | 3048 | 1.540.362     | 2.835.599        |
| <b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)</b>                                | 3049 | 1.737.618     | 2.636.376        |
| <b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0</b>                                   | 3050 |               | 199.223          |
| <b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0</b>                                    | 3051 | 197.256       |                  |
| <b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>                                  | 3052 | 200.338       | 1.115            |
| <b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                    | 3053 |               |                  |
| <b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                    | 3054 |               |                  |
| <b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)</b> | 3055 | 3.082         | 200.338          |

у Савице

дана 06.02 2026 године



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за поредна приватна, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Образац финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла Milutin Tasić својим квалификованим електронским потписом.

|                                                                                                         |                       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Полуњава правно лице - предузетник                                                                      |                       |               |
| Матични број 07279094                                                                                   | Шифра делатности 3530 | ПИБ 100319447 |
| Назив Јавно комунално предузеће за производњу и дистрибуцију топлотне енергије Градска топлана Крушевац |                       |               |
| Седиште КРУШЕВАЦ, МИКЕ СТОЈАНОВИЋА 13                                                                   |                       |               |

# ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

| Позиција | ОПИС                                                                                           | АОП  | Основни капитал (група 30 без 306 и 309) | АОП  | Остали основни капитал (рп 309) | АОП  | Уписани а неуплаћени капитал (група 31) | АОП  | Емисиона премија и резерве (рп 306 и група 32) |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------|------|---------------------------------|------|-----------------------------------------|------|------------------------------------------------|
|          | 1                                                                                              |      | 2                                        |      | 3                               |      | 4                                       |      | 5                                              |
| 1.       | Стање на дан 01.01. ____ године                                                                | 4001 | 123.001                                  | 4010 |                                 | 4019 |                                         | 4028 |                                                |
| 2.       | Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | 4002 | 0                                        | 4011 |                                 | 4020 |                                         | 4029 |                                                |
| 3.       | Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)                                 | 4003 | 123.001                                  | 4012 |                                 | 4021 |                                         | 4030 |                                                |
| 4.       | Нето промене у ____ години                                                                     | 4004 | 0                                        | 4013 |                                 | 4022 |                                         | 4031 |                                                |
| 5.       | Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)                                                    | 4005 | 123.001                                  | 4014 |                                 | 4023 |                                         | 4032 |                                                |
| 6.       | Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | 4006 | 0                                        | 4015 |                                 | 4024 |                                         | 4033 |                                                |
| 7.       | Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)                                 | 4007 | 123.001                                  | 4016 |                                 | 4025 |                                         | 4034 |                                                |
| 8.       | Нето промене у ____ години                                                                     | 4008 | 0                                        | 4017 |                                 | 4026 |                                         | 4035 |                                                |
| 9.       | Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)                                                    | 4009 | 123.001                                  | 4018 |                                 | 4027 |                                         | 4036 |                                                |

| Позиција | ОПИС                                                                                                 | АОП  | Рев. рез. и нер. доб. и губ.<br>(група 33) | АОП  | Нераспоређени добитак<br>(група 34) | АОП  | Губитак (група 35) | АОП  | Учешће без права<br>контроле |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------|------|-------------------------------------|------|--------------------|------|------------------------------|
|          | 1                                                                                                    |      | 6                                          |      | 7                                   |      | 8                  |      | 9                            |
| 1.       | Стање на дан 01.01. _____ године                                                                     | 4037 |                                            | 4046 | 35.880                              | 4055 | 1.795.627          | 4064 |                              |
| 2.       | Ефекти ретроактивне исправке<br>материјално значајних грешака и<br>промена рачуноводствених политика | 4038 |                                            | 4047 | 0                                   | 4056 | 19.822             | 4065 |                              |
| 3.       | Кориговано почетно стање на дан<br>01.01. _____ године (р.бр. 1+2)                                   | 4039 |                                            | 4048 | 35.880                              | 4057 | 1.815.449          | 4066 |                              |
| 4.       | Нето промене у _____ години                                                                          | 4040 |                                            | 4049 | 0                                   | 4058 | 406.380            | 4067 |                              |
| 5.       | Стање на дан 31.12. _____ године<br>(р.бр. 3+4)                                                      | 4041 |                                            | 4050 | 35.880                              | 4059 | 2.221.829          | 4068 |                              |
| 6.       | Ефекти ретроактивне исправке<br>материјално значајних грешака и<br>промена рачуноводствених политика | 4042 |                                            | 4051 | 0                                   | 4060 | 0                  | 4069 |                              |
| 7.       | Кориговано почетно стање на дан<br>01.01. _____ године (р.бр. 5+6)                                   | 4043 |                                            | 4052 | 35.880                              | 4061 | 2.221.829          | 4070 |                              |
| 8.       | Нето промене у _____ години                                                                          | 4044 |                                            | 4053 | 0                                   | 4062 | 114.952            | 4071 |                              |
| 9.       | Стање на дан 31.12. _____ године<br>(р.бр. 7+8)                                                      | 4045 |                                            | 4054 | 35.880                              | 4063 | 2.336.781          | 4072 |                              |

| Позиција | ОПИС                                                                                           | АОП  | Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) $\geq 0$ | АОП  | Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) $< 0$ |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
|          | 1                                                                                              |      | 10                                                                  |      | 11                                                                                      |
| 1.       | Стање на дан 01.01.____ године                                                                 | 4073 |                                                                     | 4082 | 1.636.746                                                                               |
| 2.       | Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | 4074 |                                                                     | 4083 | 0                                                                                       |
| 3.       | Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)                                  | 4075 |                                                                     | 4084 | 1.656.568                                                                               |
| 4.       | Нето промене у ____ години                                                                     | 4076 |                                                                     | 4085 | 0                                                                                       |
| 5.       | Стање на дан 31.12.____ године (р.бр. 3+4)                                                     | 4077 |                                                                     | 4086 | 2.062.948                                                                               |
| 6.       | Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | 4078 |                                                                     | 4087 |                                                                                         |
| 7.       | Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)                                  | 4079 |                                                                     | 4088 | 2.062.948                                                                               |
| 8.       | Нето промене у ____ години                                                                     | 4080 |                                                                     | 4089 |                                                                                         |
| 9.       | Стање на дан 31.12.____ године (р.бр. 7+8)                                                     | 4081 |                                                                     | 4090 | 2.177.900                                                                               |

у

дана 06-02 2026 године



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Образац финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла Milutin Tasić својим квалификованим електронским потписом.

Дигитално потписано  
Tasić Milutin  
издавалац сертификата:  
Halcom a.d. Beograd  
26.03.2026. 12:51:22

**Gradska Toplana JKP, Kruševac**

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
za godinu završenu 31. decembra 2025. godine**

**1. OSNIVANJE I DELATNOST**

Preduzeće prvi put je osnovano Odlukom SO 02313 o organizovanju 1979. godine, kao Javno komunalno Preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplotne energije sa posebnom odgovornošću, sa skraćenim nazivom JKP "Gradska toplana" Kruševac sa P.O.

Matični broj Preduzeća je 07279094  
PIB:100319447

Veličina Preduzeća: Srednje pravno lice

Preduzeće sada posluje pod nazivom: JKP "Gradska toplana"-Kruševac, u Ulici Mike Stojanovića br. 13, Kruševac.

Osnovna delatnost: Proizvodnja i distribucija tople vode i pare, koja se u jedinstvenoj klasifikaciji delatnosti Preduzeća vodi pod šifrom 35.30-slabdevanje parom i klimatizacija.

Pored osnovne delatnosti, Preduzeće registrovano i za sledeće delatnosti:

- \* 3530 - slabdevanje parom i klimatizacija;
- \* 4221 - grubi gradjevinski radovi i specifični radovi niskogradnje;
- \* 4211- izgradnja saobraćajnica aerodromski pista i sportskih terena;
- \* 4321 - postavljanje električnih instalacija i opreme;
- \* 4322 - postavljanje cevni instalacija;
- \* 4329 - ostali instalacioni radovi;
- \* 4519 - prodaja motornih vozila;
- \* 4532 - prodaja delova i pribora za motorna vozila;
- \* 4540 - prodaja motocikla njihovih delova i pribora;
- \* 4671 - trgovina na veliko čvrstim tečnim gasovitim gorivima i sličnim proizvodima;
- \* 4673 - trgovina na veliko drvetom i gradjevimskim materijalom;
- \* 4674 - trgovina na veliko metalnom robom cevima uredjajima i opremom za centralno grejanje;
- \* 4663 - trgovina na veliko gradjevimskim mašinama;
- \* 4752 - trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom;
- \* 4771 - ostala trgovina na malo u specijalizovanim prodavnicama (prodaja uglja);
- \* 7112 - ostalo projektovanje;

Preduzeće svoju delatnost obavlja na području grada. Funkcionisanje Preduzeća je organizovano kroz sektore i službe. Organizaciona struktura Preduzeća zasnovana je na predmetno – funkcionalnom principu.

U okviru tehničkog sektora su:

- služba proizvodnje toplotne energije,
- služba održavanja postrojenja,
- služba transporta,

- služba distribucije i održavanja vrelodnog sistema,
- služba elektro-održavanja

U sektoru komercijalnih poslova su:

- služba nabavke,
- služba naplate

U sektoru finansijskih poslova su sledeće službe:

- služba računovodstva
- služba prodaje

Direktno podređena služba direktoru preduzeća je služba opštih poslova i služba razvoja.

S obzirom da je Preduzeće osnovano od strane Grada Kruševaca, osnivač ima kontrolu nad upravljanjem i poslovanjem Preduzeća.

Svoju delatnost Preduzeće obavlja pod uslovima koji su propisani Zakonom i Odlukom Grada o organizovanju Preduzeća i drugim odlukama koje se odnose na delatnost Preduzeća.

Prema Statutu Preduzeća organi upravljanja su:

- Nadzorni odbor
- Direktor Preduzeća.

Odluku o usvajanju finansijskih izveštaja donosi Nadzorni odbor.

Na dan 31. decembra 2024. godine, Preduzeće ima 170 zaposlenih od toga 149 zaposlenih za stalno i 21 na određeno vreme. Na dan 31.12.2025. godine, u Preduzeću je bilo 167 od toga 143 zaposlenih za stalno i 24 zaposlenih na određeno vreme.

## **2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

### **2.1. Izjava o usklađenosti**

Preduzeće vodi evidenciju i sastavlja redovne finansijske izveštaje u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu ("Sl. glasnik RS", br. 73/2019) i ostalom primenljivom zakonskom i podzakonskom regulativom u Republici Srbiji (u daljem tekstu: Zakon). Za priznavanje, vrednovanje, prezentaciju i obelodanjivanje pozicija u finansijskim izveštajima Preduzeće je, srednje pravno lice, u obavezi da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja za mala i srednja Preduzeća („MSFI za MSP”). Takođe, finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa:

- ✓ Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za Preduzeća, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 89/2020),
- ✓ Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna

Preduzeća, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 95/14 i 144/14).

Zakon zahteva određena prikazivanja i određeni tretman računa i stanja, što ima za posledicu odstupanja od MSFI za MSP kao što sledi:

- ✓ Preduzeće je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MSFI za MSP.
- ✓ Rešenje Ministarstva finansije Republike Srbije br. 401-00-4980/2019-16 do 21.11.2019. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 92/19) utvrđuje se prevod Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja za mala i srednja pravna lica (MSFI za MSP) koji je odobren i izdat od strane Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB).

S obzirom na napred navedeno i na to da pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke koji u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MSFI za MSP, kao i to da je Zakonom o računovodstvu dinar utvrđen kao zvanična valuta izveštavanja, računovodstveni propisi Republike Srbije mogu odstupati od zahteva MSFI za MSP što može imati uticaj na realnost i objektivnost priloženih finansijskih izveštaja. Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI za MSP na način kako je to definisano standardom.

Priloženi finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako drugačije nije navedeno u računovodstvenim politikama koje su navedene u daljem tekstu.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su za izdavanje dana, 06.02.2026. godine.

## **2.2. Pravila procenjivanja**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na osnovu načela prvobitne (istorijske) vrednosti, osim za sledeću poziciju:

- Finansijski instrumenti po fer vrednosti kroz bilans uspeha se vrednuju po fer vrednosti

## **2.3. Zvanična valuta izveštavanja**

Finansijski izveštaji Preduzeća su iskazani u hiljadama dinara (RSD), koji je funkcionalna valuta Preduzeća i zvanična valuta u kojoj se podnose finansijski izveštaji u Republici Srbiji. Osim ako nije drugačije naznačeno, svi iznosi su navedeni u dinarima zaokruženi u hiljadama.

## **2.4. Korišćenje procenjivanja**

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu primenjenim okvirom za izveštavanje zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene, su predmet redovnih provera. Revidirane računovodstvene procene se prikazuju za period u kojem su revidirane, u slučaju da procena ima uticaj samo na dati period, ili za period u kojem su revidirane i za buduće periode, u slučaju da revidiranje utiče na tekući i na buduće periode.

Informacije o oblastima kod kojih je stepen procene najveći i koje mogu imati najznačajniji efekat na iznose priznate u finansijskim izveštajima Preduzeća, date su u okviru sledećih napomena:

- Koristan vek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme,
- Obezvređenje vrednosti nefinansijske imovine,
- Obezvređenje potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja,
- Rezervisanja po osnovu sudskih sporova,
- Penzije i ostale naknade zaposlenima

## **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

Računovodstvene politike date u nastavku Preduzeće konzistentno primenjuje u svim periodima prezentiranim u ovim pojedinačnim finansijskim izveštajima.

### **3.1. Načelo stalnosti poslovanja ("going concern")**

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom stalnosti poslovanja Preduzeća, tj. pod pretpostavkom da će ono nastaviti da posluje tokom neograničenog vremenskog perioda u predvidljivoj budućnosti. Preduzeće je u toku 2025. godine iskazalo neto gubitak u iznosu od RSD 114,952 hiljada, gubitak iznad visine kapitala u iznosu od RSD 2,177,900 hiljade, a kratkoročne obaveze Preduzeća na dan 31. decembra 2025. godine u iznosu od RSD 2,472,532 hiljada značajno prevazilaze obrtnu imovinu iskazanu u iznosu od RSD 1,990,474 hiljada. Tekući računi Preduzeća su bili samo 1 dan u blokadi

tokom 2025. Godine, navedene okolnosti ukazuju na materijalnu neizvesnost u vezi sa sposobnošću Preduzeća da nastavi poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja. Međutim, prema članu 16. Statuta JKP "Gradska toplana" Kruševac, Skupština grada Kruševca može preduzeti mere kojima će obezbediti uslove za nesmetano funkcionisanje Preduzeća. Takođe, u prilogu pretpostavke stalnosti poslovanja, treba imati u vidu i sledeće činjenice:

- ✓ Preduzeće je od javnog interesa, osnovano od strane Grada Kruševca, radi proizvodnje i distribucije toplotne energije do krajnjih korisnika na teritoriji Grada Kruševca
- ✓ Preduzeće i pored otežane likvidnosti u proteklom periodu, uspešno je izmirivalo tekuće obaveze kako prema dobavljačima tako i prema zaposlenima
- ✓ Preduzeće u narednom periodu očekuje da pored približavanja cene svojih usluga tržišnim kao i priključkom novih korisnika, dovede do većeg priliva sredstva na račun Preduzeća a time i poboljšanja tekuće likvidnosti.

### **3.2. Poslovne promene u stranoj valuti**

Poslovne promene u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu valute ili drugom međusobno ugovorenom kursu, utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan poslovne promene.

Monetarne pozicije iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunate su u dinare prema srednjem kursu ili drugom međusobno ugovorenom kursu, utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan bilansa. Nemonetarne pozicije preračunate su u dinare prema srednjem kursu valute koji je važio na dan poslovne promene.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevođenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Preduzeća, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

Potraživanja u koje je ugrađena valutna klauzula preračunata su u dinare po srednjem kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Preduzeća, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

Zvanični srednji kursevi značajnijih stranih valuta su:

| Valuta | 2024   | 2025   |
|--------|--------|--------|
| CHF    | 124,52 | 126,00 |
| USD    | 112,44 | 99,92  |
| EUR    | 117,01 | 117,28 |

### **3.3. Finansijski instrumenti**

#### ***Klasifikacija***

Preduzeće klasifikuje svoja finansijska sredstva u sledeće kategorije: finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, krediti i potraživanja, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i sredstva koja se drže do roka dospeća. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena. Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja.

#### **Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha**

Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha su finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja. Finansijsko sredstvo se klasifikuje u ovu kategoriju ukoliko je pribavljeno prvenstveno radi prodaje u kratkom roku. Derivati se takođe klasifikuju kao sredstva koja se drže radi trgovanja, osim ako su određeni kao instrument zaštite od rizika. Sredstva u ovoj kategoriji su klasifikovana kao tekuća sredstva.

#### **Kredit i potraživanja**

Kredit i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja, koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca u zemlji i ostalih potraživanja.

Potraživanja od kupaca su iskazana po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste, kao i za ispravku vrednosti koja je zasnovana na proceni naplativosti pojedinačnog potraživanja. Ispravka vrednosti se formira za ona potraživanja za koje postoji objektivan dokaz da su obezvređena, odnosno za koja rukovodstvo Preduzeća procenjuje da se ne mogu naplatiti u punom iznosu, i ista se evidentira kao rashod u bilansu uspeha perioda kada je procena izvršena.

### **Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

U bilansu tokova gotovine pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima se podrazumevaju gotovina u blagajni, sredstva na računima kod banaka.

### **Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju**

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju su nederivatna finansijska sredstva koja su naznačena kao raspoloživa za prodaju i nisu klasifikovana kao krediti i potraživanja, finansijska sredstva koje se drže do dospeća ili finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha. Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju su plasmani za koje postoji namera držanja u neodređenom vremenskom periodu, koji mogu biti prodane zbog potrebe za likvidnošću ili usled promene kamatnih stopa, deviznih kurseva ili tržišnih cena. Ukoliko za finansijska sredstva raspoloživa za prodaju ne postoji aktivno tržište, ukoliko su sa fiksnim rokom dospeća, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po amortizovanoj vrednosti primenom metoda efektivne kamatne stope.

### **Finansijska sredstva koja se drže do dospeća**

Na dan 31. decembra 2025. godine Preduzeće nema finansijska sredstva koja se drže do dospeća.

### **Priznavanje finansijskih sredstava**

Kupovina ili prodaja finansijskog sredstva se evidentira korišćenjem računovodstvenog obuhvatanja na datum saldiranja transakcije.

### **Vrednovanje finansijskih sredstava**

Finansijski instrumenti inicijalno se vrednuju po tržišnoj vrednosti koja uključuje transakcione troškove kod svih finansijskih sredstava ili obaveza osim onih koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Finansijska sredstva koja se vode po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha inicijalno se priznaju po fer vrednosti, a transakcioni troškovi terete troškove poslovanja u bilansu uspeha.

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha se, nakon inicijalnog priznavanja, iskazuju po fer vrednosti.

#### **Prestanak priznavanja finansijskih sredstava**

Preduzeće vrši isknjiženje finansijskog sredstva kada prava na priliv gotovine po osnovu tog sredstva isteknu ili kada ta prava prenese na drugoga. Svako pravo po prenetoj finansijskoj aktivi, kreirano ili zadržano od strane Preduzeća, priznaje se kao posebno sredstvo ili obaveza.

#### **Vrednovanje po amortizovanim vrednostima**

Amortizovana vrednost finansijskog sredstva je iznos po kome se sredstva inicijalno vrednuju, umanjen za otplate glavnice, a uvećan ili umanjen za akumuliranu amortizaciju korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

#### **Vrednovanje po fer vrednosti**

Fer vrednost finansijskih instrumenata je iznos za koji sredstvo može biti razmenjeno, ili obaveza izmirena, između obaveštenih, voljnih strana u okviru nezavisne transakcije. Fer vrednost se određuje primenom dostupnih tržišnih informacija na dan izveštavanja i ostalih modela vrednovanja koje Preduzeće koristi.

Fer vrednost pojedinih finansijskih instrumenata iskazanih po nominalnoj vrednosti je približno jednaka njihovoj knjigovodstvenoj vrednosti. Ovi instrumenti obuhvataju gotovinu, kao i potraživanja i obaveze koje nemaju ugovoreno dospeće, ni ugovorenu fiksnu kamatnu stopu.

Ostala potraživanja i obaveze se svode na sadašnju vrednost diskontovanjem budućih novčanih tokova uz korišćenje tekućih kamatnih stopa. Rukovodstvo je mišljenja da usled prirode poslovanja Preduzeća i njegovih opštih politika, nema značajnih razlika između knjigovodstvene i fer vrednosti finansijskih sredstava i obaveza.

#### **Obezvredenje finansijskih sredstava**

Preduzeće obračunava obezvredenje sumnjivih potraživanja na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, jer kupci nisu u mogućnosti da izvrše tražena plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvredjivanja za sumnjiva potraživanja, Preduzeće se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo zahteva procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate u gotovini. Stvarni nivo potraživanja koja su naplaćena može

da se razlikuje od procenjenih nivoa naplate, što može pozitivno ili negativno da se odrazi na rezultate poslovanja.

Sva potraživanja koja su u kašnjenju najmanje godinu dana, kao i za sva ostala potraživanja za koja se proceni da su nenaplativa, formira se ispravka vrednosti u punom iznosu dospelih, a nenaplaćenih potraživanja.

Odluku o indirektnom otpisu, odnosno ispravci vrednosti potraživanja od kupaca preko računa ispravke vrednosti donosi direktor Preduzeća ili Nadzorni odbor.

Direktan otpis potraživanja od kupaca se vrši pod uslovom da su potraživanja prethodno bila uključena u prihode Preduzeća, da je potraživanje u knjigama Preduzeća otpisano kao nenaplativo i da Preduzeće nije moglo da naplati potraživanje sudskim putem. Odluku o direktnom otpisu potraživanja od kupaca donosi direktor Preduzeća ili Nadzorni odbor.

### **Finansijske obaveze**

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju u visini nabavne vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost primljene nadoknade. Nakon inicijalnog priznavanja, finansijske obaveze se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope, osim finansijskih obaveza po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Amortizovana vrednost finansijske obaveze je iznos po kome se obaveze inicijalno vrednuju, umanjen za otplate glavnice, a uvećan ili umanjen za akumuliranu amortizaciju korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

Finansijske obaveze uključuju obaveze po osnovu kredita odobrenih od banaka u zemlji. Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Preduzeća, odnosno koja dospeva u periodu do 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

Primljeni krediti sa ugovorenom valutnom klauzulom se obračunavaju u dinarskoj protivvrednosti deviznog iznosa neotplaćenog dela kredita. Prihodi i rashodi nastali po osnovu primene valutne klauzule evidentiraju se u okviru bilansa uspeha kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi, odnosno kao ostali prihodi i rashodi za efekte revalorizacije primenom stope rasta cena na malo.

Preduzeće vrši isknjiženje obaveze kada je obaveza izmirena, ukinuta ili kada je prenet na drugoga.

### **Obaveze iz poslovanja**

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja vrednuju se po nominalnoj vrednosti.

### **3.4. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti i gubitke usled obezvređenja. Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavna vrednost uključuje izdatke direktno pripisive nabavljenom sredstvu.

Izdaci za nekretnine, postrojenja i opremu se priznaju kao sredstvo ako i samo ako je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim sredstvom priticati u Preduzeće i ako se izdaci za to sredstvo mogu pouzdano meriti. Nabavke nekretnina, postrojenja i opreme tokom godine evidentirane su po nabavnoj vrednosti koju čini fakture dobavljača uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovodenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti.

Saglasno usvojenoj računovodstvenoj politici, na dan bilansa stanja, rukovodstvo Preduzeća analizira vrednosti po kojima su prikazana nematerijalna i materijalna imovina Preduzeća. Ukoliko postoji indikacija da je neko sredstvo obezvređeno, nadoknativ iznos te imovine se procenjuje kako bi se utvrdio iznos obezvređenja. Ukoliko je nadoknativ iznos nekog sredstva procenjen kao niži od vrednosti po kojoj je to sredstvo prikazano, postojeća vrednost tog sredstva se umanjuje do visine nadoknativne vrednosti, koju predstavlja vrednost veća od neto prodajne vrednosti i vrednosti u upotrebi. Gubitak zbog obezvređenja se priznaje u iznosu razlike, na teret rashoda.

Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme se knjiže direktno u korist ostalih prihoda. Gubici po osnovu prodaje ili rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme terete ostale rashode.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme obračunava se po proporcionalnom metodu primenom amortizacionih stopa koje su određene tako da se nabavna vrednost nekretnina, postrojenja i opreme amortizuje u jednakim godišnjim iznosima u toku veka upotrebe. Amortizacija sredstava aktiviranih u toku godine se obračunava kada se sredstva stave u upotrebu, odnosno počev od narednog meseca od datuma nabavke na nabavnu vrednost.

Primenjene stope amortizacije u tekućem i prethodnom obračunskom periodu su:

- ✓ Građevinski objekti 20-45 godina (2%-5%)
- ✓ Proizvodna oprema 5-50 godina (2%-20%)
- ✓ Putnička vozila 7-15 godina (6%-15%)
- ✓ Kancelarijska oprema 5-15 godina (6%-20%)
- ✓ Računari 5-8 godina (12%-20%)

Određivanje korisnog veka trajanja nekretnina, postrojenja i opreme se zasniva na prethodnom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i na anticipiranom tehničkom razvoju i promenama na koje utiče veliki broj ekonomskih ili industrijskih faktora. Adekvatnost određenog korisnog veka trajanja se preispituje na godišnjem nivou ili kada god postoji indikacija da je došlo do značajne promene faktora koji su predstavljali osnov za određivanje korisnog veka trajanja.

### **3.5. Zalihe**

Zalihe se iskazuju po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti od toga koja je niža. Neto prodajna vrednost je cena po kojoj zalihe mogu biti prodate u normalnim uslovima poslovanja nakon umanjenja cene za troškove prodaje.

Nabavnu vrednost sirovina i rezervnih delova čini fakturna cena dobavljača uvećana za zavisne troškove nabavke. Obračun izlaza zaliha vrši se po metodu prosečno ponderisanih cena.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrednosti zaliha materijala u slučajevima kada se oceni da je potrebno svesti vrednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrednost. Oštećene zalihe materijala i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima se u potpunosti otpisuju. Ispravka vrednosti - obezvređenje zaliha vrši se za materijal i rezervne delove koji su bez promena duže od 1 godine.

Alat i inventar se otpisuju 100% prilikom izdavanja u upotrebu.

### **3.6. Nematerijalna imovina**

Nematerijalna imovina zasebno stečena početno se vrednuje po nabavnoj vrednosti koja se sastoji od nabavne cene uvećane za sve zavisne troškove nabavke, umanjene za trgovinske popuste i rabate, kao i svih direktno propisanih troškova pripreme imovine za njenu upotrebu.

Nematerijalna imovina sa ograničenim vekom upotrebe amortizuje se primenom proporcionalne metode. Obračun amortizacije počinje po isteku meseca u kojem je započeto njihovo korišćenje.

Procenjeni korisni vek upotrebe izražava se godišnjim stopama amortizacije koje mogu da proizilaze iz ugovora ili ako to ne postoji, ona se amortizuju u periodu od 5-10 godina. Procenjeni korisni vek upotrebe po potrebi se preispituje na kraju obračunskog perioda (poslovne godine) ukoliko postoje nagoveštaji da je došlo do značajne promene u odnosu na prethodni period.

### **3.7. Naknade zaposlenima**

#### **Kratkoročne beneficije zaposlenih - porezi i doprinosi za obavezno socijalno osiguranje**

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Preduzeće je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Preduzeće ima zakonsku obavezu

da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova u periodu na koji se odnose.

**Dugoročne beneficije zaposlenih - obaveze po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada**

U skladu sa Zakonom o radu, Preduzeće je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju u visini 2 bruto mesečne zarade koju je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, a koje pri tom ne mogu biti manje od 2 prosečne mesečne bruto zarade isplaćene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina.

Pored toga, Preduzeće može, doneti odluku o isplati jubilarnih nagrada.

Obračun i iskazivanje dugoročnih obaveza po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada izvršeno je korišćenjem metoda sadašnje vrednosti budućih očekivanih isplata, na osnovu obračuna. Budući da se radi o dugoročnim naknadama zaposlenima, a ne o naknadama nakon prestanka radnog odnosa, aktuarski dobici i gubici, kao i troškovi prethodne službe priznaju se u celini u periodu u kome nastanu. Preduzeće nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

**Kratkoročna, plaćena odsustva**

Prema proceni rukovodstva Preduzeća, iznos kratkoročnih plaćenih odsustava na dan 31. decembra 2025. godine nije materijalno značajan i shodno tome, Preduzeće nije izvršilo ukalkulisavanje navedenih obaveza na dan bilansa stanja.

**3.8. Rezervisanja**

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Preduzeće ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

**3.9. Kapital**

Kapital Preduzeća obuhvata osnovni kapital po osnovu udela osnivača i akumulirani rezultat.

**3.10. Prihodi**

**Prihodi od prodaje i pružanja usluga**

Prihodi od prodaje proizvoda i robe se priznaju u momentu kada se značajni rizici i koristi koji proizilaze iz vlasništva nad proizvodima i robom prenesu na kupca. Prihodi

od prodaje proizvoda i robe su iskazani po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Prihodi od pružanja usluga se priznaju u obračunskom periodu u kome je usluga pružena i iskazuju po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

#### **Prihodi od aktiviranja učinaka**

U okviru prihoda od aktiviranja učinaka i materijala, iskazuju se prihodi po osnovu upotrebe robe, proizvoda i usluga za nematerijalna ulaganja, za osnovna sredstva, za materijal.

#### **Finansijski prihodi**

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika, dividendi i ostali finansijski prihodi, ostvareni iz odnosa sa drugim pravnim licima.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

#### **Ostali prihodi**

U okviru ostalih prihoda iskazani su dobici po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme (osnovnih sredstava) i nematerijalnih ulaganja, dobici od prodaje bioloških sredstava, dobici po osnovu prodaje dugoročnih hartija od vrednosti i učešća u kapitalu, dobici od prodaje materijala, naplaćena otpisana potraživanja, viškovi, prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, prihodi od smanjenja obaveza, prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja, prihodi od usklađivanja vrednosti imovine, pozitivni efekti promene poštene (fer) vrednosti nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, bioloških sredstava i zaliha do visine prethodno iskazanih rashoda za ta sredstva po osnovu vrednosnog usklađivanja i ukidanja ispravki vrednosti po osnovu vrednosnog usklađivanja u skladu sa računovodstvenom politikom Preduzeća.

#### **3.11. Rashodi**

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

#### **Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi

obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

### **Finansijski rashodi**

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode. Rashodi kamate obuhvataju kamatu obračunatu na primljene kredite, koja se evidentira u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

### **Ostali rashodi**

U okviru ostalih rashoda iskazani su gubici po osnovu prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja, gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava, gubici po osnovu prodaje hartija od vrednosti i učešća u kapitalu pravnih lica, gubici od prodaje materijala, manjkovi, rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja, rashodi po osnovu obezvređenja imovine, negativni efekti vrednosnih usklađivanja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, dugoročnih i kratkoročnih finansijskih plasmana, zaliha, hartija od vrednosti i potraživanja u skladu sa računovodstvenom politikom Preduzeća.

### **3.12. Državna davanja**

Državna davanja se evidentiraju u skladu sa odlukom ili izveštajem direktora o vrsti državnog davanja a u skladu sa Odeljkom 24, paragraf 4 MSFI za MSP.

### **3.13. Porez na dobitak**

#### **Tekući porez**

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica Republike Srbije. Tekući porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 15% na osnovicu koju predstavlja oporezivi dobitak. Oporezivi dobitak se utvrđuje u poreskom bilansu kao dobit pre oporezivanja iskazana u bilansu uspeha, nakon usklađivanja prihoda i rashoda na način propisan poreskim zakonodavstvom Republike Srbije. Iznos ovako utvrđenog poreza i iskazanog u poreskoj prijavi se umanjuje po osnovu poreskih kredita i poreskih podsticaja. Preduzeće ima akumulirani poreski gubitak iz ranijih godina koji se koristi za umanjenje tekućeg poreza.

Poresko zakonodavstvo Republike Srbije ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu, izuzev onih iz kojih proizilaze kapitalni gubici i dobiti, mogu se iskoristiti za umanjenje dobiti utvrđene u poreskom bilansu budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

**Odloženi porez**

Rukovodstvo Preduzeća (direktor ili finansijski direktor) procenjuje značajnost visine odloženih poreskih sredstava / obaveza i odlučuje da li će se vršiti njihovo računovodstveno obuhvatanje.

**4. UPOREDNI PODACI**

Preduzeće je izmenilo početno stanje kod stalne imovine i tekućeg gubitka. Korekcije izvršene po osnovu utvrđenih grešaka, tabelarno su prikazane na sledeći način:

**BILANS STANJA****U hiljadama RSD**

|                                                     | <u>01.01.2025.</u>      | <u>Korekcije</u>       | <u>Korigovano stanje</u> |
|-----------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------|
| <b>A K T I V A</b>                                  |                         |                        |                          |
| <b>Stalna imovina</b>                               |                         |                        |                          |
| Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva | <u>1.056.418</u>        | <u>-228.999</u>        | <u>827.419</u>           |
| Ukupna stalna imovina                               | <u>1.056.418</u>        | <u>-228.999</u>        | <u>827.419</u>           |
| <b>Obrtna imovina</b>                               |                         |                        |                          |
| Zalihe                                              | <u>250.388</u>          | <u>-</u>               | <u>250.388</u>           |
| Potraživanja                                        | <u>446.732</u>          | <u>-</u>               | <u>446.732</u>           |
| Ukupna obrtna imovina                               | <u>697.120</u>          | <u>-</u>               | <u>697.120</u>           |
| Odložena poreska sredstva                           | <u>-</u>                | <u>-</u>               | <u>-</u>                 |
| <b>Ukupna poslovna imovina</b>                      | <u><b>1.753.538</b></u> | <u><b>-228.999</b></u> | <u><b>1.524.539</b></u>  |

**Gradska Toplana JKP, Kruševac***Napomene uz finansijske izveštaje za 2025. godinu***PASIVA**

|                                                | 01.01.2025.      | Korekcija       | Korigovano stanje |
|------------------------------------------------|------------------|-----------------|-------------------|
| <b>Kapital</b>                                 |                  |                 |                   |
| Osnovni kapital                                | 123.001          | -               | 123.001           |
| Neraspoređeni dobitak                          | 35.880           | -               | 35.880            |
| Gubitak                                        | -1.992.830       | -228.999        | -2.221.829        |
| <b>Ukupni kapital</b>                          | -                | -               | -                 |
| <b>Dugoročna rezervisanja i obaveze</b>        |                  |                 |                   |
| Dugoročna rezervisanja                         | 63.643           | -               | 63.643            |
| Dugoročni krediti                              | 1.250.000        | -               | 1.250.000         |
| <b>Ukupno dugoročna rezervisanja i obaveze</b> | 1.313.643        | -               | 1.313.643         |
| <b>Kratkoročne obaveze</b>                     | 2.273.844        | -               | 2.273.844         |
| Gubitak iznad visine kapitala                  | -1.833.949       | -228.999        | -2.062.948        |
| <b>Ukupna pasiva</b>                           | <b>1.753.538</b> | <b>-228.999</b> | <b>1.524.539</b>  |

**BILANS USPEHA****U hiljadama RSD**

|                                                   | 01.01.2025. | Korekcije | Korigovani bilans uspeha |
|---------------------------------------------------|-------------|-----------|--------------------------|
| <b>Poslovni prihodi</b>                           |             |           |                          |
| Ukupni poslovni prihodi                           | 1.071.522   | -         | 1.071.522                |
| <b>Poslovni rashodi</b>                           |             |           |                          |
| Ukupni poslovni rashodi                           | 1.172.116   | -         | 1.172.116                |
| Finansijski prihodi                               | 9.536       | -         | 9.536                    |
| Finansijski rashodi                               | 123.825     | -         | 123.825                  |
| Prihodi od usklađivanja                           | 18.354      | -         | 18.354                   |
| Rashodi od usklađivanja                           | 1.373       | -         | 1.373                    |
| Ostali prihodi                                    | 38.691      | -         | 38.691                   |
| Ostali rashodi                                    | 12.476      | 228.999   | 241.475                  |
| <b>Dobitak / (Gubitak) iz redovnog poslovanja</b> | -171.687    | -228.999  | -400.686                 |
| Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja        | -5.694      | -         | -5.694                   |
| <b>Dobitak / (Gubitak) pre oporezivanja</b>       | -177.381    | -228.999  | -406.380                 |
| <b>Porez na dobitak</b>                           |             |           |                          |
| Poreski rashod perioda                            | -           | -         | -                        |
| <b>Neto dobitak / (gubitak)</b>                   | -177.381    | -228.999  | -406.380                 |

Prikazane korekcije su u skladu sa članom 18. Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preduzeća, materijalno značajne greške i izvršena je korekcija uporednih podataka u propisanim obrascima.

**5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

Poziciju nekretnine, postrojenja i oprema na dan 31.12.2025. godine sačinjavaju sledeće stavke:

u 000 dinara

| Red Broj | Naziv                                                  | Nabavna vrednost | Amortizacija     | Sadašnja vrednost |
|----------|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 1        | Nematerijalna imovina                                  | 2,868            | 2,305            | 563               |
| 2        | Zemljište                                              | 6,950            |                  | 6,950             |
| 3        | Građevinski objekti                                    | 110,127          | 61,321           | 48,806            |
| 4        | Oprema                                                 | 1,772,593        | 1,004,220        | 768,373           |
| 5        | Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi            | 32,038           | 4,684            | 27,354            |
| 6        | Ulaganje na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi | 4,790            | 49               | 4,741             |
|          | <b>Ukupno:</b>                                         | <b>1,929,367</b> | <b>1,072,530</b> | <b>856,787</b>    |

Tabela promena na poziciji nekretnine, postrojenja i oprema je data u nastavku.

| Opis                                            | Građevinsko zemljište | Građevinski objekti    | Postrojenja i oprema | NPO u pripremi     | Ulaganja u tuđim NPO | UKUPNO                 |
|-------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|------------------------|
| <b>NABAVNA VREDNOST</b>                         |                       |                        |                      |                    |                      |                        |
| Stanje na početku godine                        | 6.950                 | 1.045.794<br>(937.904) | 1.673.103            | 41.895             | -                    | 2.767.741<br>(937.904) |
| Korekcija početnog stanja                       |                       | 107.889                |                      |                    |                      | 107.889                |
| Korigovano početno stanje                       |                       |                        |                      |                    |                      | 98.926                 |
| Povećanja u toku godine                         | -                     | 2.160                  | 9.872                | 86.895<br>(96.751) | -                    | 0                      |
| Prenos sa investicija u toku                    | -                     | 79                     | 91.882               |                    | 4.790                |                        |
| Rashodovano u toku godine                       | -                     | -                      | (2.264)              | -                  | -                    | (2.264)                |
| Stanje na kraju godine                          | 6.950                 | 110.128                | 1.772.593            | 32.038             | 4.790                | 204.551                |
| <b>KUMULIRANA ISPRAVKA VREDNOSTI</b>            |                       |                        |                      |                    |                      |                        |
| Stanje na početku godine                        | -                     | 767.593<br>(708.906)   | 948.617              | 4.684              | -                    | 1.720.895<br>(708.906) |
| Korekcija početno stanja                        |                       | 58.688                 |                      |                    |                      | 58.688                 |
| Korigovano početno stanje                       |                       |                        |                      |                    |                      | 60.122                 |
| Amortizacija tekuće godine                      | -                     | 2.633                  | 57.440<br>(1.838)    | -                  | 49                   | (1.838)                |
| IV akumulirana u rashodovanim sredstvima        | -                     |                        |                      |                    | -                    |                        |
| Stanje na kraju godine                          | -                     | 61.321                 | 1.004.220            | 4.684              | 49                   | 116.973                |
| Prosečna stopa amortizacije u tekućoj godini    |                       | 2,39%                  | 3,24%                |                    | 1,03%                | 29,39%                 |
| Prosečna stopa amortizacije u prethodnoj godini |                       | 0,25%                  | 3,43%                |                    |                      | 2,17%                  |
| Neto sadašnja vrednost 31. decembar 2025.       | 6.950                 | 48.807                 | 768.373              | 27.354             | 4.741                | 856.224                |
| Korigovano početno stanje                       | 6.950                 | 49.202                 | 724.486              | 37.210             |                      | 817.847                |
| Neto sadašnja vrednost 31. decembar 2024.       | 6.950                 | 278.200                | 724.486              | 37.210             | -                    | 1.046.846              |

Tokom 2026.godine, najveći deo ulaganja u imovinu preduzeća odnosio se na ulaganja u opremu u iznosu od 101,754 hiljade dinara.

Na osnovu Ugovora o regulisanju međusobnih prava i obaveza po osnovu prenosa prava korišćenja na distributivnoj-vrelovodnoj mreži od 17.07.2023.godine između osnivača Preduzeća-grada Kruševca i Preduzeća, kojim je regulisano korišćenje iste, Nadzorni odbor je na sednici broj 66/2 od 26.12.2025.godine, doneo odluku o isknjižavanju iste u poslovnim knjigama kroz korekciju početnog stanja u iznosu od 228.999 hiljade dinara. Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2025. godinu, Nadzorni odbor Preduzeća je svojom odlukom broj 71/3 od 29.01.2026. godine, usvojilo Zapisnik o stanju osnovnih sredstava na dan 31.12.2025. godine. Preduzeće je izvršilo obezvređenje NPO u pripremi u ukupnom iznosu (uključujući i prethodne godine) od RSD 4,684 hiljade dinara, a na bazi popisa sprovedenog na dan 31.12.2025. kada je vršena procena nadoknadivnog iznosa u skladu sa zahtevima MSFI za MSP, odeljak 17 s obzirom da su postojale indicije da je došlo do umanjenja vrednosti investicija u toku zbog protoka vremena od kada su projekti urađeni do dana sastavljanja finansijskih izveštaja za 2025. godinu. Na osnovu istog zapisnika, komisija je izvršila obezvređivanje i nematerijalna ulaganja u iznosu od 1,536 hiljade dinara.

Takođe, Zapisnikom o stanju osnovnih sredstava na dan, 31.12.2025.godine, komisija je procenila preostali korisni vek upotrebe nematerijalnih ulaganja, građevinskih objekata, opreme i ulaganja u tuđa osnovna sredstva. Ista je o tome sačinila zapisnik i uz njega tabelarni prikaz procene preostalog korisnog veka upotrebe za sva sredstva kod kojih došlo do promene istog.

## **6. ZALIHE**

Struktura zaliha na dan 31.12.2025. godine je sledeća:

u 000  
dinara

| Opis                                | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| Materijal                           | 264,240     | 276,600     |
| Rezervni delovi                     |             |             |
| Sitni inventar i HTZ oprema         | 133         | 225         |
| Obezvređivanje (ispravka vrednosti) | (2,981)     | (27,127)    |
| Ukupno:                             | 261,392     | 249,698     |

Odlukom direktora broj 568 od 03.02.2026. godine, a donetom na bazi Zapisnika komisije na dan 31.12.2025. godine, izvršen je indirektan otpis (obezvređivanje) vrednosti svih zaliha kod kojih je početno stanje veće od potražnog prometa za iznos razlike između njihove trenutne cene i cena po kojima su nabavljene ako su trenutne cene niže od onih po kojima su nabavljene.

**7. PLAĆENI AVANSI ZA ZALIHE I USLUGE**

u 000  
dinara

| Opis                              | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Plaćeni avansi za zalihe i usluge | 1,205       | 690         |

**8. POTRAŽIVANJA**

Struktura potraživanja po osnovu prodaje na dan 31.12.2024. je sledeća:

u 000  
dinara

| Opis                                   | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|----------------------------------------|-------------|-------------|
| Potraživanja od kupaca u zemlji        | 175,281     | 272,191     |
| Ostala potraživanja                    | 3,169       | 3,069       |
| Ispravka vrednosti od kupaca u zemlji  | (2,411)     | (118,589)   |
| Ispravka vrednosti-ostala potraživanja | (948)       | (1,814)     |
| Ukupno:                                | 175,091     | 154,857     |

Odlukom direktora broj 567 od 31.12.2025. godine, a donetom na bazi izveštaja o proceni vrednosti potraživanja od strane rukovodstva na dan 31.12.2025. godine, izvršen je indirektan otpis (ispravka) vrednosti svih potraživanja starijih od 365 dana na analitičkim i na sintetičkim kontima kratkoročnih potraživanja.

Struktura potraživanja - kupci u zemlji, na dan 31.12.2025. je sledeća:

u 000  
dinara

| Opis                                          | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------|
| Potraživanja od kupaca poslovni prostor       | 68,798      | 63,199      |
| Potraživanja od kupaca pre stečajnog postupka | 0,00        | 1           |
| Potraživanja od kupaca građani                | 97,032      | 94,118      |
| Utruženi kupci -poslovni prostor              | 16,016      | 17,052      |
| Utruženi kupci -građani                       | 98,869      | 97,798      |
| Potraživanje od kupaca u stečaju              | 8           | 23          |

**Gradska Toplana JKP, Kruševac***Napomene uz finansijske izveštaje za 2025. godinu*

|                    |           |           |
|--------------------|-----------|-----------|
| Ispravka vrednosti | (107,853) | (118,589) |
| Ukupno:            | 172,870   | 153,602   |

Struktura potraživanja iz specifičnih poslova  
u 000  
dinara

| Opis                                             | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|--------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Ostala potraživanja iz specif.poslova            | 622         | 2,802       |
| Ostala potraživanja(kamate, radnici,štete i sl.) | 24,362      | 24,725      |
| Potraživanja po osnovu pretplać.poreza           | 25,117      | 49,773      |
| Potraživanje po osnovu PDV-a                     | 3,769       | 3,347       |
| Ispravka vrednosti                               | (21,182)    | (23,092)    |
| Ukupno:                                          | 32,688      | 57,555      |

Pregled usaglašenosti potraživanja na dan 31.12.2025. godine  
u 000  
dinara

| Naziv                           | Ukupan iznos potraživanja po knjigama | Ukupan iznos neusaglašenih potraživanja | Učešće iznosa neusaglašenih potraživanja u ukupnom iznosu potraživanja |
|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Potraživanja od kupaca u zemlji | 68,798                                | 2,283                                   | 4%                                                                     |
| Utruženi kupci-poslovni prostor | 16,016                                | 92                                      | 0,58%                                                                  |
| Ostala potraživanja po os.prod. | 2,221                                 | 52                                      | 2,35%                                                                  |
| Kamata poslovni prostor         | 19,630                                | 11,332                                  | 57,73%                                                                 |

| Naziv                           | Ukupan broj potraživanja | Broj neusaglašenih potraživanja | Učešće broja neusaglašenih potraživanja u ukupnom broju potraživanja |
|---------------------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Potraživanja od kupaca u zemlji | 749                      | 46                              | 6,15%                                                                |

## 9. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

u 000  
dinara

| Opis                                                   | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|--------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Čekovi                                                 | /           | /           |
| Tekući račun                                           | 2,410       | 4,756       |
| Blagajna                                               | 126         | 147         |
| Ostala novčana sredstva                                | 546         | 195,435     |
| Novčana sredstva čije je korišć. Ograničeno            | /           | /           |
| Ispravka vrednosti sredstva čije Korišćenje ograničeno | /           | /           |
| Ukupno:                                                | 3,082       | 200,338     |

## 10. STRUKTURA POTRAŽIVANJA PO OSNOVU AVR-A

u 000  
dinara

| Opis                     | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|--------------------------|-------------|-------------|
| Unapred plaćeni troškovi | 943         | 833         |
| AVR-obračunata kamata    | 408         | 33,149      |
| Ostala AVR               | 6,594       |             |
| Ukupno:                  | 7,945       | 33,982      |

| Opis          | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|---------------|-------------|-------------|
| Dugoročna AVR | 5,937       | 7,187       |
| Ukupno:       | 5,937       | 7,187       |

## 11. KAPITAL

Struktura kapitala na dan 31.12.2025. godine

u 000

dinara

| Opis                               | 31.12.2025.      | 31.12.2024.      |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Državni kapital                    | 123,001          | 123,001          |
| Neraspoređena dobit ranijih godina | 35,880           | 35,880           |
| Neraspoređena dobit tekuće godine  | -                | -                |
| Gubitak iz ranijih godina          | 2,221,829        | 1,815,449        |
| Gubitak tekuće godine              | 114,952          | 406,380          |
| <b>Ukupno:</b>                     | <b>2,177,900</b> | <b>2,062,948</b> |

Preduzeće je u 2025. godini, poslovalo sa gubitkom u iznosu od 114,952 hiljade dinara i na dan 31.12.2025. godine, ima gubitak iznad visine kapitala u iznosu od 2,177,900 hiljade dinara.

Takođe, zbog isknjižavanja vrelovodno-distributivne mreže iz poslovnih knjiga pod 01.01.2025.godine, izvršena je na osnovu odluke nadzornog odbora broj 66/2 od 26.12.2026.godine, korekcija gubitka iz ranijih godina u iznosu od 228,999 hiljade dinara.

## 12. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE

u 000

dinara

| Opis                              | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Rezervisanja za otpremnine        | 21,391        | 35,790        |
| Rezervisanja za jubilarne nagrade | 28,759        | 27,853        |
| <b>Ukupno:</b>                    | <b>50,150</b> | <b>63,643</b> |

U skladu sa članom 24. I članom 25. Kolektivnog ugovora kod Poslodavca, preduzeće isplaćuje otpremnine i jubilarne nagrade zaposlenima i kao tako je u obavezi da u svojim poslovnim knjigama primenjuje Odeljak 28 MSFI za MSP - rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade.

**Gradska Toplana JKP, Kruševac***Napomene uz finansijske izveštaje za 2025. godinu*

Odlukom direktora broj 6808 od 31.12.2025. godine, nisu vršena rezervisanja za sudske sporove jer se procenom pravne službe očekuje pozitivan ishod istih.

**DUGOROČNE OBAVEZE**

Preduzeće je na dan 31.12.2025. godine iskazalo dugovočne obaveze u iznosu od 1.000.000 hiljada RSD (odnosno 1,250,000 hiljada RSD na dan 31.12.2024. godine).

U 2024.godini, Preduzeće je uzelo dugoročni kredit od Poštanske štedionice u iznosu od 1.500.000.000 RSD sa rokom vraćanja 72 meseci i uz grejs period od 6 meseci. Otplata kredita vršiće se u 12(dvanaest) rata. Kao garancija za kredit upisana je hipoteka na imovini preduzeća. Takođe, JKP"Vodovod"-Kruševac je dao garancije za otplatu kredita. Od dobijenog iznosa kredita na dan 31.12.2025. godine kao dugoročna obaveza iskazano je 1.000.000 hiljada RSD, dok je iznos od 250.000 hiljada reklasifikovan na kratkoročni deo koji dospeva u periodu od jedne godine.

**13. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

Pregled kratkoročnih i dugoročnih obaveza(kredita) koji dospevaju do jedne godine (u 2025.godini)

u 000  
dinara

| Opis                                 | Iznos   |
|--------------------------------------|---------|
| Dugoročni kredit<br>Republika Srbija | 214,341 |

| Opis                                              | Uslovi kredita                    |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Naziv banke                                       | Republika Srbija<br>KFW-4 program |
| Iznos ugovorenog Kredita                          | 2,100,000 €                       |
| Broj I datum Ugovora                              | 48-1679/2012<br>Od 30.04.2012.    |
| Rok vraćanja                                      | 10.12.2023                        |
| Kamatna stopa                                     | 2,50%                             |
| Grejs period                                      | 3,5 godine                        |
| Zalog/obezbeđenje                                 | Sopstvene Menice                  |
| Iznos povučenog kredita na dan 31.12.2024. godine | 2,091,978.49 €                    |
| Iznos otplaćenog kredita na dan 31.12.2024.       | 264,411.76 €                      |
| Stanje kredita na dan 31.12.2025.                 | 1,827,566.73 €                    |
| Deo koji dospeva u 2026. godini                   | 214,341 RSD                       |
| Stanje kredita na dan 31.12.2025.                 | 214,341RSD                        |

|                                                                                                                         |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Dugoročni kredit –Poštanska štedionica(na 1,500,000 hiljada RSD) kratkoročni deo koji dospeva u periodu od jedne godine | 250,000        |
| <b>Ukupno:</b>                                                                                                          | <b>464,341</b> |

**14. PRIMLJENI AVANSI**

| Opis             | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|------------------|-------------|-------------|
| Primljeni avansi | 1,927       | 2,626       |

U ukupnom saldu od 1,927 hiljade dinara, gotovo celokupano su sadržani avansi za grejanje od strane korisnika usluga preduzeća.

**15. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

u 000  
dinara

| Opis                             | 31.12.2025.      | 31.12.2024.      |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Dobavljači u zemlji              | 1,451,205        | 1,331,136        |
| Dobavljači u inostranstvu        | 196              | 196              |
| Ostale obaveze po eskontu menica | 107,950          |                  |
| <b>Ukupno:</b>                   | <b>1,559,351</b> | <b>1,331,332</b> |

Saldo (100%) na dobavljačima u inostranstvu čini obaveza za isporučeni ugalj dok saldo na dobavljačima u zemlji oko 89% se odnosi na obaveze za energente (ugalj, gas, mazut, električna energija i voda).

Pregled usaglašenosti obaveza u periodu od 30.09. - 31.12.2025. godine

u 000  
dinara

| Naziv                      | Ukupan iznos obaveza po knjigama | Ukupan iznos neusaglašenih obaveza | Učešće iznosa neusaglašenih obaveza u ukupnom iznosu obaveza |
|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Obaveze prema dobavljačima | 1,836,823                        | 3,081                              | 0,17%                                                        |

| Naziv                      | Ukupan broj obaveza | Broj neusaglašenih obaveza | Učešće broja neusaglašenih obaveza u ukupnom broju obaveza |
|----------------------------|---------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------|
| Obaveze prema dobavljačima | 240                 | 5                          | 2,09%                                                      |

Usaglašavanje obaveza prema dobavljačima vrši se jednom godišnje ili u zavisnosti kada i ko nam pošalje IOS. Kod svih većih dobavljača gde je protekla valuta plaćanja, sklopljen je sporazum o reprogramu duga ili Ugovor o asignaciji ili cesiji. Za dobavljače koji nisu poslali IOS, smatramo da je stanje iskazano u našoj evidenciji usaglašeno stanje.

#### 16. OBAVEZE PO OSN.OSTALIH JAV. PRIHODA

u 000  
dinara

| Opis                               | 31.12.2025.    | 31.12.2024.    |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Obaveze iz zarada i naknada zarada | 25,162         | 38,214         |
| Druge obaveze                      | 323,905        | 348,131        |
| Obaveze za PDV                     | 152            | 169            |
| Ostale obaveze za poreze           | 97,694         | 89,519         |
| <b>Ukupno:</b>                     | <b>446,913</b> | <b>476,033</b> |

#### 17. PRIHODI OD PRODAJE

u 000  
dinara

| Opis                                             | 31.12.2025.    | 31.12.2024.    |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Obračunati prihod-građani                        | 624,389        | 513,508        |
| Obračunati prihod-društveni sektor II kategorija | 325,616        | 280,007        |
| Obrač.prih.-nakn.za priključak                   | 372            | 429            |
| Obrač.prih.-priklj.na vrelovod                   | 19             | 26,183         |
| Obrač.prih.-ponovni priključak                   | /              | /              |
| Ostali poslovni prihod                           | 2,973          | 2,523          |
| <b>Ukupno:</b>                                   | <b>953,369</b> | <b>822,650</b> |

**. POSLOVNI PRIHOD**

u 000  
dinara

| Opis                                                                      | 31.12.2025.      | 31.12.2024.      |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Prihod od prodaje<br>Usluga                                               | 953,369          | 822,650          |
| Prihodi od aktiviranja učinka                                             | 7,125            | 2,742            |
| Prihod od premija,<br>Dotacija, donacija i sl. I drugi<br>poslovni prihod | 401,793          | 246,130          |
| Prihodi od usklađivanja<br>vrednosti imovine                              | /                | /                |
| <b>Ukupno:</b>                                                            | <b>1,362,287</b> | <b>1,071,522</b> |

**18. FINANSIJSKI PRIHOD**

u 000  
dinara

| Opis                                          | 31.12.2025.  | 31.12.2024.  |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Prihod od kamata                              | 7,895        | 9,159        |
| Pozitivne kursne razlike                      | 109          | 377          |
| Prihodi po osnovu efekata<br>valutne klauzule | 263          | /            |
| <b>Ukupno:</b>                                | <b>8,267</b> | <b>9,536</b> |

**19. OSTALI PRIHOD**

u 000  
dinara

| Opis                                           | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Prihodi od smanjenja obaveza                   | /             | 17,161        |
| Dobici po osnovu prodaje osnovnih<br>sredstava | /             | /             |
| Prihodi od neiskorišćenih rezervis.            | 10,376        | /             |
| Dobici od prodaje materijala                   | 478           | 49            |
| Viškovi                                        | 2,927         | 16,591        |
| Ostali nepomenuti prihod                       | 4,935         | 4,890         |
| <b>Ukupno:</b>                                 | <b>18,716</b> | <b>38,691</b> |

**20. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA**

u 000  
dinara

| Opis                            | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Vrednost potraživanja od kupaca | 11,478        | 18,354        |
| <b>Ukupno:</b>                  | <b>11,478</b> | <b>18,354</b> |

**21. TROŠKOVI MATERIJALA**

u 000  
dinara

| Opis                        | 31.12.2025.    | 31.12.2024.    |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Troškovi ostalog materijala | 26,454         | 34,629         |
| Troškovi goriva i energije  | 835,943        | 699,214        |
| Troškovi sitnog inventara   | 349            | 608            |
| <b>Ukupno:</b>              | <b>862,746</b> | <b>734,451</b> |

**22. POSLOVNI RASHODI**

u 000  
dinara

| Opis                                            | 31.12.2025.      | 31.12.2024.      |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Troškovi materijala, goriva i energije          | 862,746          | 734,451          |
| Troškovi zarada i naknada                       | 313,632          | 278,198          |
| Troškovi proizvodnih usluga                     | 30,191           | 29,628           |
| Troškovi amortizacije i dugoročnih rezervisanja | 65,250           | 100,616          |
| Rashodi od usklađivanja imov.                   | 4,517            | 8,184            |
| Nematerijalni troškovi                          | 16,303           | 21,039           |
| <b>Ukupno:</b>                                  | <b>1,292,639</b> | <b>1,172,116</b> |

**23. TROŠKOVI GORIVA I ENERGJE**

u 000  
dinara

| Opis                                 | 31.12.2025.    | 31.12.2024.    |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Troškovi električne energije         | 87,727         | 86,626         |
| Troškovi uglja                       | 576,843        | 423,967        |
| Troškovi mazuta                      | 58,061         | 53,619         |
| Troškovi gasa                        | 105,816        | 127,193        |
| Troškovi goriva-putnička vozila      | 2,275          | 1,848          |
| Troškovi goriva-ULT i teretna vozila | 4,485          | 5,376          |
| Ostali troškovi                      | 736            | 584            |
| <b>Ukupno:</b>                       | <b>835,943</b> | <b>699,213</b> |

**24. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

u 000

dinara

| Opis                                                            | 31.12.2025.    | 31.12.2024.    |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Troškovi zarada i naknada zarada                                | 249,759        | 215,815        |
| Troškovi poreza i doprinosa na zarade                           | 37,838         | 32,701         |
| Troškovi naknade po ugovoru o delu                              | 2,546          | 2,335          |
| Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i ovremenim poslovima | 1,542          | 1,382          |
| Troškovi naknada članovima nadzornog odbora                     | 1,296          | 1,296          |
| Ostali lični rashodi                                            | 20,651         | 24,669         |
| <b>Ukupno:</b>                                                  | <b>313,632</b> | <b>278,198</b> |

**25. TROŠKOVI AMORTIZACIJE**

Amortizacija za 2024.godinu iznosila 97,214 hiljade dinara. Troškovi amortizacije za 2025.godinu iznose 60,409 hiljade dinara.

**26. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA**

Preduzeće je u 2025.godini, iskazalo efekat rezervisanja za otpremnine za odlazak u penziju u iznosu od 4,841 hiljade dinara.

**27. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

u 000

dinara

| Opis                         | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|------------------------------|-------------|-------------|
| Troškovi transportnih usluga | 3,027       | 2,610       |
| Troškovi usluga održavanja   | 7,393       | 7,511       |
| Troškovi zakupnine           | 1,919       | 3,654       |
| Troškovi reklame i propaga-  | 5,715       | 4,356       |

**Gradska Toplana JKP, Kruševac***Napomene uz finansijske izveštaje za 2025. godinu*

|                 |        |        |
|-----------------|--------|--------|
| gande           |        |        |
| Ostali troškovi | 12,137 | 11,497 |
| Ukupno:         | 30,191 | 29,628 |

**28. NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

u 000

dinara

| Opis                          | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|-------------------------------|-------------|-------------|
| Troškovi neproizvodnih usluga | 3,100       | 3,446       |
| Troškovi reprezentacije       | 2,582       | 2,103       |
| Troškovi premije osiguranja   | 2,949       | 2,583       |
| Troškovi platnog prometa      | 2,748       | 7,486       |
| Troškovi članarina            | 733         | 695         |
| Troškovi poreza               | 1,488       | 1,434       |
| Troškovi doprinosa            |             |             |
| Ostali nematerijalni troškovi | 2,703       | 3,292       |
| Ukupno:                       | 16,303      | 21,039      |

**29. FINANSIJSKI RASHODI**

u 000

dinara

| Opis                                       | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|--------------------------------------------|-------------|-------------|
| Rashodi kamata                             | 178,307     | 123,455     |
| Negativne kursne razlike                   | 68          | 370         |
| Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule | 488         |             |
| Drugi finansijski rashodi                  | 855         |             |
| Ukupno:                                    | 179,718     | 123,825     |

**30. OSTALI RASHODI**

u 000

dinara

| Opis                                                 | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Gubici po osnovu rashoda i otpisa osnovnih sredstava | 426         | 229,175     |
| Rashodovanje materijala                              | 314         |             |
| Manjkovi                                             | 258         | 108         |

**Gradska Toplana JKP, Kruševac***Napomene uz finansijske izveštaje za 2025. godinu*

|                                                 |        |         |
|-------------------------------------------------|--------|---------|
| Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja | 4,013  | 3,312   |
| Ostali nepomenuti rashodi                       | 35,818 | 8,880   |
| Ukupno:                                         | 40,829 | 241,475 |

Na osnovu Rešenja skupštine grada Kruševca od 22.03.2023.godine, celokupna vrelovodno-distributivna mreža je prešla u vlasništvo osnivača-grada Kruševca a na osnovu odluke Nadzornog odbora broj 66/2 od 26.12.2025.godine, izvršena je korekcija početnog stanja pod 01.01.2025.godine na ime isknjižavanja iste iz naše imovine čime je došlo do korekcije uporednih podataka pod 31.12.2024.godine na ime pozicije gubitaka po osnovu rashoda i otpisa osnovnih sredstava u iznosu od 228.999 hiljade dinara.

**31. RASHODI OD OBEZVREĐIVANJA**

u 000  
dinara

| Opis         | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|--------------|-------------|-------------|
| Potraživanja | 2,716       | 1,373       |
| Ukupno:      | 2,716       | 1,373       |

**32. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA**

u 000  
dinara

| Opis                     | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|--------------------------|-------------|-------------|
| Dobitak pre oporezivanja |             |             |
| Gubitak pre oporezivanja | 114,952     | 406,380     |
| Poreski rashod perioda   |             |             |
| Poreski prihod perioda   |             | -           |
| Neto dobitak             |             |             |
| Neto gubitak             | 114,952     | 406,380     |

Na osnovu odluke nadzornog odbora broj 66/2 od 26.12.2025.godine, izvršena je korekcija početnog stanja gubitka iz ranijih godina u iznosu od 228.999 hiljade dinara a na ime isknjižavanja vrelovodno-distributivne mreže u korist osnivača-grada Kruševca.

**33. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA**

U skladu sa Odlukom direktora broj 6807 od 31.12.2025.godine, Odeljak 29 MSFI za MSP se ne primenjuje za sastavljanje finansijskih izveštaja za 2025.godinu. Za 2025.godinu, odložena poreska sredstva iznose 112,921 hiljade dinara. Rukovodstvo Preduzeća procenjuje da na osnovu dosadašnjeg trenda kretanja bruto rezultata poslovanja, u narednim godinama neće imati raspoloživu oporezivu dobit koja će se pokriti iz prenetog poreskog gubitka.

**34. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA**

- Sudski sporovi

Pravna služba ima veliki broj Predloga za izvršenje podnetih protiv korisnika – građana kod Javnih izvršitelja koji su preuzeli nadležnost vođenja izvršenja.

Ukupan iznos utuženih građana u 2025. godini iznos RSD 98,869 hiljada dinara, dok ukupan iznos utuženih pravnih lica iznosi RSD 16,016 hiljada dinara.

Procena pravne službe je da će sporovi biti rešeni u korist Preduzeća te je direktor doneo odluku broj 6808 od 31.12.2025.godine, da se Odeljak 21 MSFI za MSP ne primenjuje u finansijskim izveštaju za 2025.godinu.

**35. Dugoročna aktivna vremenska razgraničenja**

U 2025.godini, Preduzeće na ime uzetog dugoročnog kredita kod Poštanske štedionice ima dugoročna AVR u iznosu od 5,937 hiljade dinara.

**36. Vanbilansna evidencija**

Rešenjem skupštine grada Kruševca od 22.03.2023.godine, isti je preuzeo u svoje vlasništvo vrelovodno-distributivnu mrežu Preduzeća. Odlukom nadzornog odbora broj 66/2 od 26.12.2025.godine, Preduzeće je izvršilo korekciju početnog stanja na ime isknjižavanja iste i njeno evidentiranje u vanbilansnoj evidenciji. Na osnovu dostavljene dokumentacije, amortizacija za vrelovodno-distributivnu mrežu koja je obračunata i proknjižena u evidenciji grada Kruševca za 2025.godinu iznosi 32,165 hiljade dinara.

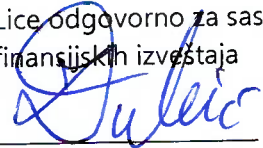
**37. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA**

Do dana usvajanja finansijskih izveštaja, nije bilo događaja nakon dana bilansa stanja koja zahtevaju obelodanjivanja.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su za izdavanje dana, 06.02.2026. godine.

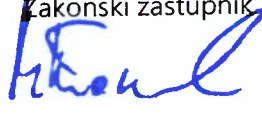
U Kruševcu, 10.02.2026. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskih izveštaja

  
Žikica Đukić, dipl.ecc.



Zakonski zastupnik

  
Milutin Tasić, master menadžer

# **JKP „Gradska toplana“ Kruševac**

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU  
ZA GODINU ZAVRŠENU 31. DECEMBRA 2025.**

## SADRŽAJ:

|         |                                                                                                       |    |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.      | UVOD                                                                                                  | 3  |
| 2.      | OSNOVNI PODACI O PRIVREDNOM DRUŠTVU                                                                   | 4  |
| 2.1.1.  | Organizaciona i kadrovska struktura                                                                   | 4  |
| 2.1.2.  | Eksterni revizor                                                                                      | 4  |
| 3.      | DELATNOST DRUŠTVA I OPIS POSLOVNIH AKTIVNOSTI                                                         | 5  |
| 4.      | FINANSIJSKI POLOŽAJ I REZULTAT POSLOVANJA DRUŠTVA                                                     | 6  |
| 4.1.    | Analiza finansijskih i nefinansijskih pokazatelja                                                     | 7  |
| 4.1.1.  | Obračun finansijskih pokazatelja                                                                      | 7  |
| 5.      | INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE                                              | 11 |
| 6.      | PLANIRANI BUDUĆI RAZVOJ I ISTRAŽIVANJE TRŽIŠTA                                                        | 11 |
| 7.      | OTKUP SOPSTVENIH UDELA                                                                                | 11 |
| 8.      | INFORMACIJE O POSTOJANJU OGRANAKA                                                                     | 12 |
| 9.      | KORIŠĆENI FINANSIJSKI INSTRUMENTI OD ZNAČAJA ZA PROCENU FINANSIJSKOG POLOŽAJA I USPEŠNOSTI POSLOVANJA | 12 |
| 10.     | UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA                                                                     | 12 |
| 10.1.   | Kreditni rizik                                                                                        | 12 |
| 10.1.1. | Potraživanja od kupaca                                                                                | 13 |
| 10.1.2. | Obaveze prema dobavljačima                                                                            | 13 |
| 10.2.   | Tržišni rizik                                                                                         | 13 |
| 10.2.1. | Rizik od promene kursa stranih valuta                                                                 | 13 |
| 10.2.2. | Rizik od promene kamatnih stopa                                                                       | 13 |
| 10.2.3. | Rizik od promene cena                                                                                 | 14 |
| 10.3.   | Rizik likvidnosti                                                                                     | 14 |
| 10.4.   | Upravljanje rizikom kapitala                                                                          | 14 |
| 11.     | POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON ISTEKA POSLOVNE GODINE                                                        | 14 |

## **1. UVOD**

Shodno članovima 34. i 36. Zakona o računovodstvu propisana je obaveza sastavljanja godišnjeg izveštaja o poslovanju za velika i srednja pravna lica i javna društva nezavisno od njihove veličine.

Sadržaj godišnjeg izveštaja o poslovanju je takođe propisan Zakonom. Međutim, izveštaj može da sadrži i druge podatke u skladu sa prosuđivanjem, potrebama i značajem informacija koje Preduzeće treba da obelodani i prezentuje.

Ovaj izveštaj sastoji se u pretvaranju iznosa prikazanih u bilansu stanja, bilansu uspeha i ostalim finansijskim izveštajima u relevantne pokazatelje kao što su procentualna učešća i indeksi i poređenja tih pokazatelja između obračunskih perioda ili ostvarenih i planiranih veličina radi uočavanja značajnih promena i tendencija kretanja.

## **2. OSNOVNI PODACI O PRIVREDNOM DRUŠTVU**

Preduzeće je osnovano Odlukom SO 02313 o organizovanju 1979. godine, kao Javno komunalno Preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplotne energije sa posebnom odgovornošću, sa skraćenim nazivom JKP "Gradska toplana" Kruševac sa P.O.

Matični broj Društva je 07279094.

Poreski identifikacioni broj Društva je 100319447.

Veličina Preduzeća: Srednje pravno lice.

Sedište Društva je u Kruševcu, ul. Mike Stojanovića br. 13.

Preduzeće svoju delatnost obavlja na području grada Kruševca.

Web adresa Društva je <https://toplanakrusevac.rs/>.

Na dan 31. decembra 2025. godine, Preduzeće je imalo 167 zaposlenih, od toga 143 za stalno i 24 na određeno vreme. Na dan 31.12.2024. godine u Preduzeću je bilo 170 zaposlenih, od toga 149 za stalno i 21 na određeno vreme.

Preduzeće svoju delatnost obavlja na području grada Kruševca pružajući usluge grejanja sledećim korisnicima:

I kategorija – stambeni prostor,

II kategorija – budžetski korisnici i ostali poslovni prostor.

Ukupna instalisana snaga toplotnih izvora iznosi 105,50 mw.

Grejna sezona traje od 15.10. do 15.04. ili u proseku 183 dana.

Pored centralnog toplotnog izvora (CTI) postoje i tri dislocirane blokovske kotlarnice ("Rasadnik", "Prnjavor" i "Bare"). Distributivna mreža je dvocevna, razgranata zrakasta, ukupne dužine oko 37.450 m. Takođe, u sistemu postoji 580 toplotnih podstanica.



## Organizaciona i kadrovska struktura

Funkcionisanje Preduzeća je organizovano kroz sektore i službe. Organizaciona struktura Preduzeća zasnovana je na predmetno – funkcionalnom principu.

U okviru tehničkog sektora su:

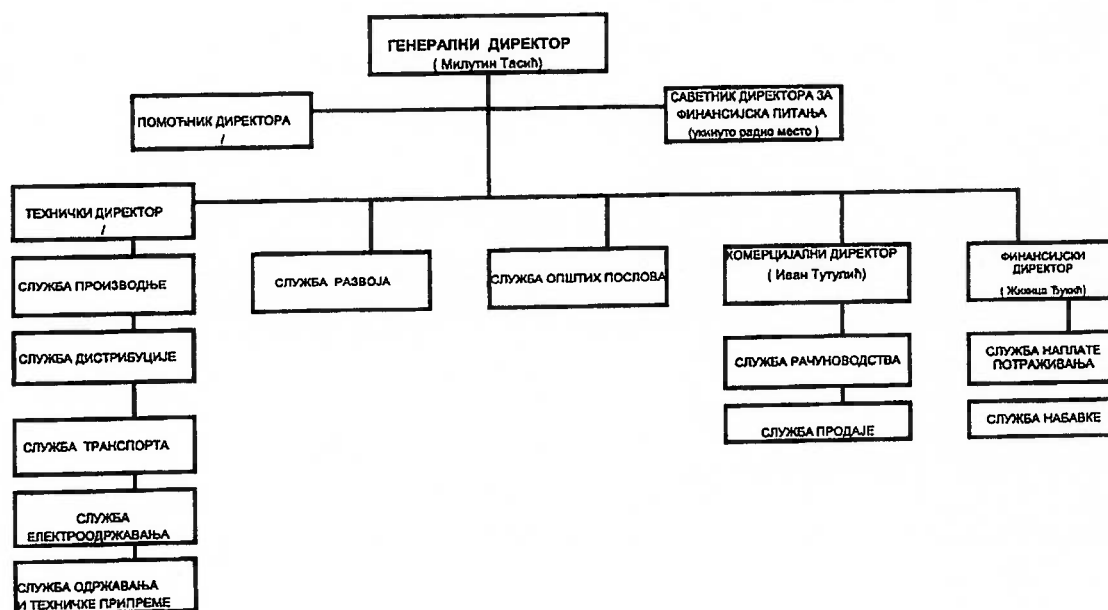
- služba proizvodnje toplotne energije,
- služba održavanja postrojenja,
- služba transporta,
- služba distribucije i održavanja vrelovodnog sistema,
- služba elektro-održavanja.

U sektoru finansijskih poslova su:

- služba nabavke i
- služba naplate.

U sektoru komercijalnih poslova su sledeće službe:

- služba računovodstva i
- služba prodaje.



Direktno podređena služba direktoru preduzeća je služba opštih poslova i služba razvoja. S obzirom da je Preduzeće osnovano od strane Grada Kruševaca, osnivač ima kontrolu nad upravljanjem i poslovanjem Preduzeća.

Svoju delatnost Preduzeće obavlja pod uslovima koji su propisani Zakonom i Odlukom Grada o organizovanju Preduzeća i drugim odlukama koje se odnose na delatnost Preduzeća. Prema Statutu Preduzeća organi upravljanja su:

- Nadzorni odbor
- Direktor Preduzeća.

Odluku o usvajanju finansijskih izveštaja donosi Nadzorni odbor.



**Eksterni revizor**

Preduzeće je za 2025. godinu odabralo za eksternog revizora kompaniju „Sinerga tax“ d.o.o., Beograd. Reviziju za prethodnu godinu je radila kompanija „Milinković audit“ d.o.o., Beograd.

### **3. DELATNOST DRUŠTVA I OPIS POSLOVNIH AKTIVNOSTI**

Osnovna delatnost Preduzeća je Proizvodnja i distribucija tople vode i pare, koja se u jedinstvenoj klasifikaciji delatnosti Preduzeća vodi pod šifrom 35.30-slabdevanje parom i klimatizacija.

Pored osnovne delatnosti, Preduzeće je registrovano i za sledeće delatnosti:

- \* 3530 - slabdevanje parom i klimatizacija;
- \* 4221 - grubi gradjevinski radovi i specifični radovi niskogradnje;
- \* 4211- izgradnja saobraćajnica aerodromski pista i sportskih terena;
- \* 4321 - postavljanje električnih instalacija i opreme;
- \* 4322 - postavljanje cevni instalacija;
- \* 4329 - ostali instalacioni radovi;
- \* 4519 - prodaja motornih vozila;
- \* 4532 - prodaja delova i pribora za motorna vozila;
- \* 4540 - prodaja motocikla njihovih delova i pribora;
- \* 4671 - trgovina na veliko čvrstim tečnim gasovitim gorivima i sličnim proizvodima;
- \* 4673 - trgovina na veliko drvetom i gradjevinским materijalom;
- \* 4674 - trgovina na veliko metalnom robom cevima uredjajima i opremom za centralno grejanje;
- \* 4663 - trgovina na veliko gradjevinским mašinama;
- \* 4752 - trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom;
- \* 4771 - ostala trgovina na malo u specijalizovanim prodavnicama (prodaja uglja);
- \* 7112 - ostalo projektovanje.

Preduzeće slabdeva toplotnom energijom oko 45% stanovništva (8.358 stambenih jedinica) i najveći broj korisnika poslovnog prostora sa teritorije grada Kruševca. Naša poslovna snaga se ogleda u proizvodnim kapacitetima kojima raspolazemo i kvalifikovanom radnom snagom spremnom da odgovori svim zadacima koje zahteva proizvodni proces. Međutim, i pored kontinuiranog ulaganja u održavanje postojećih kapaciteta, usled njihove visoke prosečne starosti povremeno dolazi do kvarova.

S' obzirom na to da delatnost kojom se bavimo utiče na zagađenje životne sredine, preduzeće ulaže u zaštitu iste, prvenstveno ugradnjom filtera izduvni gasova, a tendencija je i konverzija kotlova na ugalj i mazut u gasne. U skladu sa Zakonom o zaštiti životne sredine planiramo sprečavanje, kontrolu, smanjivanje i sanaciju svih oblika zagađivanja.

Postoji efikasan sistem kontrole proizvodnog procesa organizovan od strane lica nadležnih za to. Kroz kontinuirano praćenje tehnološkog procesa trudimo se da dođemo do optimalnog odnosa utrošeni energenata i proizvedene toplotne energije, uz što manje gubitaka na distributivnoj mreži.

Naročitu pažnju poklanjamo željama i zadovoljstvu krajnjih korisnika naših usluga kroz pravovremeno reagovanje na njihove zahteve i potrebe. Stručne službe preduzeća se trude da u što kraćem vremenskom roku otklone prijavljene i uočene nedostatke na mreži i kod korisnika. Tamo gde postoji potreba za tim izlazimo u susret korisnicima omogućavanjem sklapanja sporazuma o izmirenju dugovanja, a što se tiče socijalno ugroženog dela stanovništva njima dodeljujemo subvencije.

Postoji kontinuirano ulaganje u razvoj zaposlenih.

## 4. FINANSIJSKI POLOŽAJ I REZULTAT POSLOVANJA DRUŠTVA

U okviru ovog dela, prikazani su neki od relevantnih parametara poslovanja koji su značajni za pravilno razumevanje navedene materije.

| Попуњава правно лице - предузетник                                                                       |                       |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Матични број 07279094                                                                                    | Шифра делатности 3530 | ПИБ 100319447 |
| Назив Јавно комуналног предузећа за производњу и дистрибуцију топлотне енергије Градска топлана Крушевац |                       |               |
| Седиште КРУШЕВАЦ, МИЛЕ Стојановића 33                                                                    |                       |               |

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                  | ЛОП  | Напомена број | Износ         |                             |                              |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------------|------------------------------|
|                     |                                                                                                                           |      |               | Текућа година | Претходна година            |                              |
|                     |                                                                                                                           |      |               |               | Крајње стање<br>30.12.2025. | Почетно стање<br>01.01.2025. |
| 1                   | 2                                                                                                                         | 3    | 4             | 5             | 6                           | 7                            |
|                     | АКТИВА                                                                                                                    |      |               |               |                             |                              |
| 00                  | A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ                                                                                           | 0001 |               |               |                             |                              |
|                     | B. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0019)                                                                      | 0002 |               | 652.724       | 827.419                     |                              |
| 01                  | I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)                                                               | 0003 |               | 563           | 2.385                       |                              |
| 010                 | 1. Улагања у развој                                                                                                       | 0004 |               |               |                             |                              |
| 011, 012 и 014      | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина                             | 0005 |               | 563           | 2.385                       |                              |
| 013                 | 3. Гудвил                                                                                                                 | 0006 |               |               |                             |                              |
| 015 и 016           | 4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми                                                | 0007 |               |               |                             |                              |
| 017                 | 5. Аванси за нематеријалну имовину                                                                                        | 0008 |               |               |                             |                              |
| 02                  | II. НЕКРЕТНОСТИ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)                                     | 0009 |               | 856.224       | 817.847                     |                              |
| 020, 021 и 022      | 1. Земљиште и грађевински објекти                                                                                         | 0010 |               | 55.756        | 56.151                      |                              |
| 023                 | 2. Постројења и опрема                                                                                                    | 0011 |               | 768.373       | 724.486                     |                              |
| 024                 | 3. Инвестиционе некретности                                                                                               | 0012 |               |               |                             |                              |
| 025 и 027           | 4. Некретности, постројења и опрема узети у лизинг и некретности, постројења и опрема у припреми                          | 0013 |               | 27.354        | 37.210                      |                              |
| 026 и 028           | 5. Остале некретности, постројења и опрема и уплате на туђе некретности, постројења и опрема                              | 0014 |               | 4.741         |                             |                              |
| 029 (аво)           | 6. Аванси за некретности, постројења и опрему у земљи                                                                     | 0015 |               |               |                             |                              |
| 029 (аво)           | 7. Аванси за некретности, постројења и опрему у иностранству                                                              | 0016 |               |               |                             |                              |
| 03                  | III. БИЛОПОШТА СРЕДСТВА                                                                                                   | 0017 |               |               |                             |                              |
| 04 и 05             | IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027) | 0018 |               |               |                             |                              |

| Група рачуна, рачун              | ПОЗИЦИЈА                                                                                                               | АОП  | Напомена број | Износ         |                       |                              |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                                  |                                                                                                                        |      |               | Текућа година | Претходна година      |                              |
|                                  |                                                                                                                        |      |               |               | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                                | 2                                                                                                                      | 3    | 4             | 5             | 6                     | 7                            |
| 040 (део), 041 (део) и 042 (део) | 1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)                             | 0019 |               |               |                       |                              |
| 040 (део), 041 (део), 042 (део)  | 2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа                                                                   | 0020 |               |               |                       |                              |
| 043, 050 (део) и 051 (део)       | 3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи        | 0021 |               |               |                       |                              |
| 044, 050 (део), 051 (део)        | 4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству | 0022 |               |               |                       |                              |
| 045 (део) и 053 (део)            | 5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи                                                                 | 0023 |               |               |                       |                              |
| 045 (део) и 053 (део)            | 6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству                                                          | 0024 |               |               |                       |                              |
| 046                              | 7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)                    | 0025 |               |               |                       |                              |
| 047                              | 8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                                              | 0026 |               |               |                       |                              |
| 048, 052, 054, 055 и 056         | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања                                                | 0027 |               |               |                       |                              |
| 28 (део), осим 288               | V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                            | 0028 |               | 5.937         | 7.187                 |                              |
| 288                              | V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА                                                                                           | 0029 |               |               |                       |                              |
|                                  | Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)                                                     | 0030 |               | 482.058       | 697.120               |                              |
| Класа I, осим групе рачуна 14    | I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)                                                                           | 0031 |               | 262.597       | 250.388               |                              |
| 10                               | 1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар                                                                   | 0032 |               | 261.392       | 249.698               |                              |
| 11 и 12                          | 2. Недовршена производа и готови производи                                                                             | 0033 |               |               |                       |                              |
| 13                               | 3. Роба                                                                                                                | 0034 |               |               |                       |                              |
| 150, 152 и 154                   | 4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи                                                                           | 0035 |               | 1.205         | 690                   |                              |
| 151, 153 и 155                   | 5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству                                                                    | 0036 |               |               |                       |                              |
| 14                               | II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА                                                       | 0037 |               |               |                       |                              |
| 20                               | III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)                                                  | 0038 |               | 175.091       | 154.857               |                              |
| 204                              | 1. Потраживања од купаца у земљи                                                                                       | 0039 |               | 172.870       | 153.602               |                              |
| 205                              | 2. Потраживања од купаца у иностранству                                                                                | 0040 |               |               |                       |                              |

| Група рачуна, рачун         | ПОЗИЦИЈА                                                                                    | АОП  | Напомена број | Износ         |                       |                              |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                             |                                                                                             |      |               | Текућа година | Претходна година      |                              |
|                             |                                                                                             |      |               |               | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                           | 2                                                                                           | 3    | 4             | 5             | 6                     | 7                            |
| 200 и 202                   | 3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи                       | 0041 |               |               |                       |                              |
| 201 и 203                   | 4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству                | 0042 |               |               |                       |                              |
| 206                         | 5. Остала потраживања по основу продаје                                                     | 0043 |               | 2.221         | 1.255                 |                              |
| 21, 22 и 27                 | IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)                                     | 0044 |               | 32.688        | 57.555                |                              |
| 21, 22 осим 223 и 224, и 27 | 1. Остала потраживања                                                                       | 0045 |               | 7.571         | 8.472                 |                              |
| 223                         | 2. Потраживања за више плаћен порез на добитак                                              | 0046 |               |               |                       |                              |
| 224                         | 3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса                             | 0047 |               | 25.117        | 49.083                |                              |
| 23                          | V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056) | 0048 |               | 655           |                       |                              |
| 230                         | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица                           | 0049 |               |               |                       |                              |
| 231                         | 2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица                                    | 0050 |               |               |                       |                              |
| 232, 234 (део)              | 3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи                                          | 0051 |               | 655           |                       |                              |
| 233, 234 (део)              | 4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству                                   | 0052 |               |               |                       |                              |
| 235                         | 5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности                         | 0053 |               |               |                       |                              |
| 236 (део)                   | 6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха                | 0054 |               |               |                       |                              |
| 237                         | 7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                   | 0055 |               |               |                       |                              |
| 236 (део), 238 и 239        | 8. Остали краткорочни финансијски пласмани                                                  | 0056 |               |               |                       |                              |
| 24                          | VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ                                                       | 0057 |               | 3.082         | 200.338               |                              |
| 28 (део), осим 288          | VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                             | 0058 |               | 7.945         | 33.982                |                              |
|                             | Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)                             | 0059 |               | 1.344.782     | 1.524.539             |                              |
| 88                          | Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА                                                                       | 0060 |               |               |                       |                              |
|                             | ПАСИВА                                                                                      |      |               |               |                       |                              |
|                             | А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0               | 0401 |               |               |                       |                              |
| 30, осим 306                | I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ                                                                          | 0402 |               | 123.001       | 123.001               |                              |
| 31                          | II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ                                                            | 0403 |               |               |                       |                              |

| Група рачуна, рачун                                           | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                         | АОП  | Напомена број | Износ         |                             |                                    |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------------|------------------------------------|
|                                                               |                                                                                                                                                  |      |               | Текућа година | Претходна година            |                                    |
|                                                               |                                                                                                                                                  |      |               |               | Крајње стање _____<br>20__. | Почетно стање _____<br>01.01.20__. |
| 1                                                             | 2                                                                                                                                                | 3    | 4             | 5             | 6                           | 7                                  |
| 306                                                           | III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА                                                                                                                            | 0404 |               |               |                             |                                    |
| 32                                                            | IV. РЕЗЕРВЕ                                                                                                                                      | 0405 |               |               |                             |                                    |
| 330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337 | V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА | 0406 |               |               |                             |                                    |
| дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337       | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА                                    | 0407 |               |               |                             |                                    |
| 34                                                            | VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)                                                                                                         | 0408 |               | 35.880        | 35.880                      |                                    |
| 340                                                           | 1. Нераспоређени добитак ранијих година                                                                                                          | 0409 |               | 35.880        | 35.880                      |                                    |
| 341                                                           | 2. Нераспоређени добитак текуће године                                                                                                           | 0410 |               |               |                             |                                    |
|                                                               | VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ                                                                                                                  | 0411 |               |               |                             |                                    |
| 35                                                            | IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)                                                                                                                        | 0412 |               | 2.336.781     | 2.221.829                   |                                    |
| 350                                                           | 1. Губитак ранијих година                                                                                                                        | 0413 |               | 2.221.829     | 1.815.449                   |                                    |
| 351                                                           | 2. Губитак текуће године                                                                                                                         | 0414 |               | 114.952       | 406.380                     |                                    |
|                                                               | B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)                                                                                | 0415 |               | 1.050.150     | 1.313.643                   |                                    |
| 40                                                            | 1. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)                                                                                                        | 0416 |               | 50.150        | 63.643                      |                                    |
| 404                                                           | 1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених                                                                                          | 0417 |               | 50.150        | 63.643                      |                                    |
| 400                                                           | 2. Резервисања за трошкове у гарантном року                                                                                                      | 0418 |               |               |                             |                                    |
| 40, осим 400 и 404                                            | 3. Остала дугорочна резервисања                                                                                                                  | 0419 |               |               |                             |                                    |
| 41                                                            | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)                                                                           | 0420 |               | 1.000.000     | 1.250.000                   |                                    |
| 410                                                           | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал                                                                                                   | 0421 |               |               |                             |                                    |
| 411 (део) и 412 (део)                                         | 2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи                                      | 0422 |               |               |                             |                                    |
| 411 (део) и 412 (део)                                         | 3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству                               | 0423 |               |               |                             |                                    |
| 414 и 416 (део)                                               | 4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи                                                                                | 0424 |               | 1.000.000     | 1.250.000                   |                                    |
| 415 и 416 (део)                                               | 5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству                                                                         | 0425 |               |               |                             |                                    |
| 413                                                           | 6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности                                                                                                  | 0426 |               |               |                             |                                    |

| Група рачуна, рачун                          | ПОЗИЦИЈА                                                                                          | АОП  | Напомена број | Износ         |                       |                              |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                                              |                                                                                                   |      |               | Текућа година | Претходна година      |                              |
|                                              |                                                                                                   |      |               |               | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                                            | 2                                                                                                 | 3    | 4             | 5             | 6                     | 7                            |
| 419                                          | 7. Остале дугорочне обавезе                                                                       | 0427 |               |               |                       |                              |
| 49 (део), осим 498 и 495 (део)               | III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                     | 0428 |               |               |                       |                              |
| 498                                          | V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ                                                                       | 0429 |               |               |                       |                              |
| 495 (део)                                    | Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ                                                 | 0430 |               |               |                       |                              |
|                                              | Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454) | 0431 |               | 2.472.532     | 2.273.844             |                              |
| 467                                          | I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА                                                                        | 0432 |               |               |                       |                              |
| 42, осим 427                                 | II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)              | 0433 |               | 464.341       | 463.853               |                              |
| 420 (део) и 421 (део)                        | 1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи          | 0434 |               |               |                       |                              |
| 420 (део) и 421 (део)                        | 2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству   | 0435 |               |               |                       |                              |
| 422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део) | 3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке                             | 0436 |               | 214.341       | 213.853               |                              |
| 422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)  | 4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака                                                    | 0437 |               | 250.000       | 250.000               |                              |
| 423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)        | 5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства                                                     | 0438 |               |               |                       |                              |
| 426                                          | 6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности                                                 | 0439 |               |               |                       |                              |
| 428                                          | 7. Обавезе по основу финансијских деривата                                                        | 0440 |               |               |                       |                              |
| 430                                          | III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ                                                          | 0441 |               | 1.927         | 2.626                 |                              |
| 43, осим 430                                 | IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)                                | 0442 |               | 1.559.351     | 1.331.332             |                              |
| 431 и 433                                    | 1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи        | 0443 |               |               |                       |                              |
| 432 и 434                                    | 2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству | 0444 |               |               |                       |                              |
| 435                                          | 3. Обавезе према добављачима у земљи                                                              | 0445 |               | 1.451.204     | 1.331.136             |                              |
| 436                                          | 4. Обавезе према добављачима у иностранству                                                       | 0446 |               | 196           | 196                   |                              |
| 439 (део)                                    | 5. Обавезе по меницама                                                                            | 0447 |               | 107.951       |                       |                              |
| 439 (део)                                    | 6. Остале обавезе из пословања                                                                    | 0448 |               |               |                       |                              |
| 44,45,46, осим 467, 47 и 48                  | V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)                                                | 0449 |               | 446.913       | 476.033               |                              |

| Група рачуна, рачун  | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                             | АОП  | Напомена број | Износ         |                       |                              |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                      |                                                                                                                                                      |      |               | Текућа година | Претходна година      |                              |
|                      |                                                                                                                                                      |      |               |               | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                    | 2                                                                                                                                                    | 3    | 4             | 5             | 6                     | 7                            |
| 44, 45 и 46 осим 467 | 1. Остале краткорочне обавезе                                                                                                                        | 0450 |               | 349.067       | 386.345               |                              |
| 47, 48 осим 481      | 2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода                                                                              | 0451 |               | 97.846        | 89.688                |                              |
| 481                  | 3. Обавезе по основу пореза на добитак                                                                                                               | 0452 |               |               |                       |                              |
| 427                  | VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕНЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО                                                          | 0453 |               |               |                       |                              |
| 49 (део) осим 498    | VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                      | 0454 |               |               |                       |                              |
|                      | Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА $(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) \geq 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) \geq 0$ | 0455 |               | 2.177.900     | 2.062.948             |                              |
|                      | Е. УКУПНА ПАСИВА $(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)$                                                                                         | 0456 |               | 1.344.782     | 1.524.539             |                              |
| 89                   | Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА                                                                                                                                | 0457 |               |               |                       |                              |

у

Скупштина

дана 06.02.2026. године



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

|                                                                                                         |                       |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Попуњава правно лице - предузетник                                                                      |                       |               |
| Матични број 07279094                                                                                   | Шифра делатности 3530 | ПИБ 100319447 |
| Назив Јавно комунално предузеће за производњу и дистрибуцију топлотне енергије Градска топлана Крушевац |                       |               |
| Седиште КРУШЕВАЦ, МИКЕ СТОЈАНОВИЋА 13                                                                   |                       |               |

# **БИЛАНС УСПЕХА** за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун     | ПОЗИЦИЈА                                                                           | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                         |                                                                                    |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                       | 2                                                                                  | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                         | <b>A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)</b>        | 1001 |               | 1.362.287     | 1.071.522        |
| 60                      | I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)                                           | 1002 |               |               |                  |
| 600, 602 и 604          | 1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту                                      | 1003 |               |               |                  |
| 601, 603 и 605          | 2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту                                   | 1004 |               |               |                  |
| 61                      | <b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)</b>                     | 1005 |               | 953.369       | 822.650          |
| 610, 612 и 614          | 1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                        | 1006 |               | 953.369       | 822.650          |
| 611, 613 и 615          | 2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту                     | 1007 |               |               |                  |
| 62                      | <b>III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ</b>                                   | 1008 |               | 7.125         | 2.742            |
| 630                     | <b>IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА</b>               | 1009 |               |               |                  |
| 631                     | <b>V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА</b>                 | 1010 |               |               |                  |
| 64 и 65                 | <b>VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>                                                 | 1011 |               | 401.793       | 246.130          |
| 68, осим 683, 685 и 686 | <b>VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)</b>            | 1012 |               |               |                  |
|                         | <b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b> | 1013 |               | 1.292.639     | 1.172.116        |
| 50                      | I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ                                                   | 1014 |               |               |                  |
| 51                      | II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ                                         | 1015 |               | 862.746       | 734.451          |
| 52                      | III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)   | 1016 |               | 313.632       | 278.198          |
| 520                     | 1. Трошкови зарада и накнада зарада                                                | 1017 |               | 249.759       | 215.815          |
| 521                     | 2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада                          | 1018 |               | 37.838        | 32.701           |
| 52 осим 520 и 521       | 3. Остали лични расходи и накнаде                                                  | 1019 |               | 26.035        | 29.682           |
| 540                     | IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ                                                          | 1020 |               | 60.409        | 97.214           |
| 58, осим 583, 585 и 586 | <b>V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)</b>              | 1021 |               | 4.517         | 8.184            |
| 53                      | VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА                                                    | 1022 |               | 30.191        | 29.628           |
| 54, осим 540            | VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА                                                          | 1023 |               | 4.841         | 3.402            |
| 55                      | VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ                                                       | 1024 |               | 16.303        | 21.039           |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                                    | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |                                                                                                                                                             |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2                                                                                                                                                           | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) $\geq 0$                                                                                                                  | 1025 |               | 69.648        |                  |
|                     | Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) $\geq 0$                                                                                                                  | 1026 |               |               | 100.594          |
|                     | Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)                                                                                                          | 1027 |               | 8.267         | 9.536            |
| 660 и 661           | I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                                                                           | 1028 |               |               |                  |
| 662                 | II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА                                                                                                                                       | 1029 |               | 7.894         | 9.159            |
| 663 и 664           | III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                                                                           | 1030 |               | 373           | 377              |
| 665 и 669           | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ                                                                                                                              | 1031 |               |               |                  |
|                     | Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)                                                                                                          | 1032 |               | 179.718       | 123.825          |
| 560 и 561           | I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                                                                           | 1033 |               |               |                  |
| 562                 | II. РАСХОДИ КАМАТА                                                                                                                                          | 1034 |               | 178.308       | 123.455          |
| 563 и 564           | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                                                                           | 1035 |               | 555           | 370              |
| 565 и 569           | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ                                                                                                                              | 1036 |               | 855           |                  |
|                     | Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) $\geq 0$                                                                                                            | 1037 |               |               |                  |
|                     | Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) $\geq 0$                                                                                                            | 1038 |               | 171.451       | 114.289          |
| 683, 685 и 686      | З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЖУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                                                | 1039 |               | 11.478        | 18.354           |
| 583, 585 и 586      | И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЖУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                                                | 1040 |               | 2.716         | 1.373            |
| 67                  | Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ                                                                                                                                           | 1041 |               | 18.716        | 38.691           |
| 57                  | К. ОСТАЛИ РАСХОДИ                                                                                                                                           | 1042 |               | 40.829        | 241.475          |
|                     | Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)                                                                                                               | 1043 |               | 1.400.748     | 1.138.103        |
|                     | Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)                                                                                                               | 1044 |               | 1.515.902     | 1.538.789        |
|                     | М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) $\geq 0$                                                                                     | 1045 |               |               |                  |
|                     | Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) $\geq 0$                                                                                     | 1046 |               | 115.154       | 400.686          |
| 69-59               | Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1047 |               | 202           |                  |
| 59- 69              | О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1048 |               |               | 5.694            |
|                     | П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) $\geq 0$                                                                                             | 1049 |               |               |                  |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                      | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|---------------------|---------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |                                                               |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2                                                             | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0    | 1050 |               | 114.952       | 406.380          |
|                     | С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК                                           |      |               |               |                  |
| 721                 | I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА                                     | 1051 |               |               |                  |
| 722 дуг. салдо      | II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА                          | 1052 |               |               |                  |
| 722 пот. салдо      | III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА                         | 1053 |               |               |                  |
| 723                 | Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА                         | 1054 |               |               |                  |
|                     | Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0 | 1055 |               |               |                  |
|                     | У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0 | 1056 |               | 114.952       | 406.380          |
|                     | I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ      | 1057 |               |               |                  |
|                     | II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ           | 1058 |               |               |                  |
|                     | III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ    | 1059 |               |               |                  |
|                     | IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ           | 1060 |               |               |                  |
|                     | V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ                                           |      |               |               |                  |
|                     | 1. Основна зарада по акцији                                   | 1061 |               |               |                  |
|                     | 2. Умањена (разводњена) зарада по акцији                      | 1062 |               |               |                  |

у

 дана 06.02 2020 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

| Struktura bruto rezultata                                                                                                                                  | u 000 dinara      |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                            | 01.01-31.12.2025. | 01.01-31.12.2024. |
| Poslovni prihodi                                                                                                                                           | 1,362,287         | 1,071,522         |
| Poslovni rashodi                                                                                                                                           | 1,292,639         | 1,172,116         |
| <b>Poslovni rezultat</b>                                                                                                                                   | <b>69,648</b>     | <b>(100,594)</b>  |
| Finansijski prihodi                                                                                                                                        | 8,267             | 9,536             |
| Finansijski rashodi                                                                                                                                        | 179,718           | 123,825           |
| <b>Finansijski rezultat</b>                                                                                                                                | <b>(171,451)</b>  | <b>(114,289)</b>  |
| Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha                                                      | 11,478            | 18,354            |
| Ostali prihodi                                                                                                                                             | 18,918            | 38,691            |
| Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha                                                      | 2,716             | 1,373             |
| Ostali rashodi                                                                                                                                             | 40,829            | 247,169           |
| Negativan neto efekat na rezultat po osnovu gubitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda | (13,351)          | (191,497)         |
| <b>Rezultat iz redovnog poslovanja pre oporezivanja</b>                                                                                                    | <b>(114,952)</b>  | <b>(406,380)</b>  |
| <b>UKUPNI PRIHODI</b>                                                                                                                                      | <b>1,400,748</b>  | <b>1,138,103</b>  |
| <b>UKUPNI RASHODI</b>                                                                                                                                      | <b>1,515,902</b>  | <b>1,538,789</b>  |
| <b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>                                                                                                                            | <b>(114,952)</b>  | <b>(406,380)</b>  |
| Odloženi poreski rashodi perioda                                                                                                                           |                   |                   |
| Odloženi poreski prihodi perioda                                                                                                                           |                   |                   |
| <b>Neto gubitak</b>                                                                                                                                        | <b>(114,952)</b>  | <b>(406,380)</b>  |

### 1.2. Analiza finansijskih i nefinansijskih pokazatelja

Organi upravljanja Društva analiziraju ostvarene prihode, rashode i rezultat poslovanja. Takođe, analiziraju se i upoređuju osnovni finansijski pokazatelji kao što su:

- prinos na ukupni kapital
- neto prinos na sopstveni kapital
- poslovni neto dobitak (stopa neto dobitka)
- stepen zaduženosti
- stepeni likvidnosti
- neto obrtni kapital



## Obračun finansijskih pokazatelja

Finansijski pokazatelji predstavljaju odnose karakterističnih veličina bilansa stanja i bilansa uspeha koji su od značaja za ocenu finansijskog statusa, rentabilnosti i upravljanja Preduzeća. U tabeli u nastavku su prikazani sledeći finansijski pokazatelji:

### Pokazatelji rentabilnosti

Suština rentabilnosti polazi od činjenice da se tokom poslovanja Društva ostvari što veća dobit uz što manje angažovanih sredstava.

Rentabilnost je veoma značajna u poslovanju, ali ne sme biti u suprotnosti sa načelom likvidnosti. Da bi se ostvarila što veća dobit, neophodno je angažovati više novčanih sredstava uz što manji trošak i uz plasiranje proizvoda i usluga na efikasan način klijentima, dok likvidnost zahteva da se sve dospele obaveze izmire u datom vremenu.

Najčešći pokazatelji rentabilnosti finansijskih organizacija su analizirani u nastavku teksta.

**Prinos na ukupan kapital** (eng.: ROA - Return on Assets) je pokazatelj rentabilnosti, profitabilnosti Društva i utvrđuje se stavljanjem u odnos bruto dobiti i kapitala, odnosno po formuli:

$$\text{Prinos na ukupan kapital} = \frac{\text{dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja}}{\text{kapital}} \times 100$$

Prinos na ukupan kapital se izražava u procentima i pokazuje koliki je prinos ostvaren na ukupno angažovana sredstva. S' obzirom na negativan finansijski rezultat Preduzeće nije imalo prinos na ukupni kapital ni u 2025. godini, a ni u 2024. godini.

**Neto prinos na sopstveni kapital** (eng.: ROE - Return on Equity) je takođe značajan pokazatelj rentabilnosti Društva i izračunava se stavljanjem u odnos neto dobiti i kapitala, odnosno po formuli:

$$\text{Neto prinos na sopstveni kapital} = \frac{\text{neto dobitak}}{\text{kapital}} \times 100$$

Neto prinos na sopstveni kapital se isto izražava u procentima i meri profitabilnost ostvarenu angažovanjem sopstvenog kapitala vlasnika. Preduzeće nije imalo prinos na sopstveni kapital ni u 2025. godini, a ni u 2024. godini.

**Poslovni neto dobitak (stopa neto dobitka)** je takođe pokazatelj rentabilnosti Preduzeće i dobija se stavljanjem u odnos neto dobiti i poslovnih prihoda, odnosno po formuli:

$$\text{Stopa neto dobitka} = \frac{\text{neto dobitak}}{\text{poslovni prihodi}} \times 100$$

Ovaj ratio izražen u procentima pokazuje nam kolika je profitabilnost Preduzeće u odnosu na ukupne poslovne prihode. Preduzeće nije imalo poslovni neto dobitak ni u 2025. godini, a ni u 2024. godini.

### **Pokazatelj finansijske strukture**

Rezultat koji društva ostvaruju može da potiče iz različitih izvora finansiranja. Izuzetno je važno sagledati obim korišćenja sopstvenih i tuđih izvora finansiranja. Za prikaz odnosa sopstvenih i tuđih izvora finansiranja najčešće se koriste sledeći pokazatelji:

**Stepen zaduženosti** je pokazatelj solventnosti i finansijske strukture društva i dobija se stavljanjem u odnos ukupnih obaveza, uključujući i rezervisanja, i ukupne pasive, odnosno po formuli:

$$\text{Stepen zaduženosti} = \frac{3.522.681}{1.344.782} \times 100$$

Ovaj pokazatelj se izražava u procentima i pokazuje učešće pozajmljenog kapitala u ukupnim izvorima finansiranja. U slučajevima kada je stepen zaduženosti manji, to je finansijska struktura Preduzeće bolja i rizik od nesolventnosti je znatno manji. To znaci da se Preduzeće u većoj meri finansira iz sopstvenih izvora finansiranja. Na kraju 2025. godine pokazatelj zaduženosti je iznosio oko 261%, a u na kraju prethodne 2024. godine je iznosio 75%. Ovaj rezultati pokazuje da je Preduzeće zaduženo i da ima problema u poslovanju.

**Racio pokrića rashoda na ime kamate** je pokazatelj pokrića Preduzeće, koji stavlja u odnos neto dobitak i iznos ukupnih rashoda po osnovu kamata za posmatrani period i izračunava se po formuli:

$$\text{Racio pokrića rashoda na ime kamata} = \frac{\text{neto dobitak}}{\text{rashodi od kamata}} \times 100$$

Ovaj ratio meri stepen opterećenja neto dobitka, kao prinosa na ukupno angažovanu imovinu Preduzeće, izdacima za kamatu. Preduzeće nije imalo ratio pokrića rashoda na ime kamata ni u 2025. godini, a ni u 2024. godini.

### Pokazatelji likvidnosti

Pod likvidnošću se podrazumeva sposobnost Preduzeće da na vreme i u roku izmiri sve dospele obaveze. Održavanje likvidnosti je od vitalnog značaja za svaki privredni subjekt, a posebno za finansijsku organizaciju.

Najvažniji pokazatelji likvidnosti prikazani su u nastavku.

**Stepen likvidnosti I** je pokazatelj likvidnosti, odnosno prikazuje sposobnosti analiziranog Društva da blagovremeno izmiri sve svoje dospele obaveze. Dobija se stavljanjem u odnos gotovine i gotovinskih ekvivalenata i kratkoročnih obaveza, odnosno po formuli:

$$\text{Stepen likvidnosti I} = \frac{\text{gotovina i gotovinski ekvivalenti}}{\text{kratkoročne obaveze}} \times 100$$

Pomenuti ratio pokazuje sa koliko dinara gotovine i gotovinskih ekvivalenata je pokriven jedan dinar kratkoročnih obaveza. Što je pokazatelj veći Preduzeće je likvidnije, jer poseduje više raspoloživih novčanih sredstava za izmirenje dospelih obaveza. Poželjno pravilo za ovaj ratio je 1:1. Ovaj pokazatelj je na kraju 2025. godine skoro zanemarujuć, kao i na kraju 2024. godine, s' obzirom na to da preduzeće ima velikih problema sa održavanjem tekuće likvidnosti.

**Stepen likvidnosti II** (ratio reducirane likvidnosti ili acid test) dobija se stavljanjem u odnos kratkoročnih potraživanja, plasmana i gotovine i kratkoročnih obaveza, odnosno po formuli:

$$\text{Stepen likvidnosti II} = \frac{\text{kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina}}{\text{kratkoročne obaveze}} \times 100$$

Ovaj ratio pokazuje sa koliko dinara likvidne obrtne imovine odnosno kratkoročnih potraživanja, plasmana i gotovine je pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza. Smatra se da, kada je ovaj pokazatelj veći od 1 da je društvo likvidno (u teoriji bi ovaj odnos trebao da bude 2:1), ali treba uzeti u obzir i strukturu likvidne imovine, stepen naplativosti potraživanja i sinhronizaciju tokova priliva i odliva novca. U našem slučaju likvidnost II stepena je 8% i pokazuje da je 100 dinara kratkoročnih obaveza pokriveno sa 8 dinara obrtnih sredstava (bez zaliha). Ratio je prethodne godine iznosio 18%.

**Neto obrtni kapital (neto obrtna sredstva)** je deo obrtne imovine Preduzeće finansiran iz dugoročnih izvora i utvrđuje se po sledećoj formuli:

$$\text{Neto obrtni kapital} = \text{obrotna imovina} - \text{kratkoročne obaveze}$$

U praksi, što je neto obrtni kapital veći, smatra se da je društvo solventnije i likvidnije. Neto obrtni kapital Preduzeća je negativan i iznosi 1.990.474 hiljade dinara, dok je u prethodnom periodu iznosio 1.569.537 hiljade dinara.

## 5. PLANIRANI BUDUĆI RAZVOJ I ISTRAŽIVANJE TRŽIŠTA

I pored problema sa kojima se trenutno preduzeće suočava, pre svega finansijske prirode, a takođe i povremenih problema vezanih za kvarove proizvodnih kapaciteta, postoji plan za ozdravljenje preduzeća. Plan je definisan u saradnji sa osnivačem i radi se na njegovom sprovođenju.

Preduzeće će u narednom periodu nastaviti da poklanja pažnju željama i zadovoljavanju korisnika svojih usluga, uz istovremenu zaštitu svojih interesa. Već određeni broj godina se radi na postepenom uvođenju optimizacije potrošnje i uštedi toplotne energije kroz merenje potrošnje.

Nastavljeno je ulaganje u savremene tehnologije u skladu sa raspoloživim finansijskim sredstvima. Tamo gde je to moguće konkurišemo za dobijanje subvencija za te svrhe.

Takođe, Preduzeće nastavlja da kao i u prethodnom periodu posebnu pažnju pridaje zaštiti životne sredine i društvenoj odgovornosti.

## 6. INFORMACIJE O POSTOJANJU OGRANAKA

Privredno društvo nema registrovanih ogranaka.

## 7. KORIŠĆENI FINANSIJSKI INSTRUMENTI OD ZNAČAJA ZA PROCENU FINANSIJSKOG POLOŽAJA I USPEŠNOSTI POSLOVANJA

Klasifikacija finansijskih sredstava se utvrđuje na početku inicijalnog priznavanja, odnosno kada Preduzeće postane strana u ugovornim odnosima u vezi sa instrumentom.

Nakon početnog priznavanja, sva sredstva koja spadaju u okvir MSFI za MSP se odmeravaju na jedan od sledećih načina:

- Po amortizovanoj vrednosti;

- Po fer vrednosti kroz ukupni ostali rezultat (FVTOCI);
- Po fer vrednosti kroz bilans uspeha (FVTPL).

Klasifikacija i vrednovanje finansijskih sredstava u skladu sa MSFI za MSP zavisi od dva osnovna kriterijuma:

- a) poslovnog modela na osnovu kojeg se upravlja finansijskim sredstvom;
- b) karakteristika ugovorenih novčanih tokova finansijskog sredstva ("SPPI" test - Solely Payments of Principal and Interest).

Procena poslovnog modela na osnovu kojeg se upravlja finansijskim sredstvima je ključna za klasifikaciju finansijskih sredstava. Poslovni model se utvrđuje na nivou koji odražava kako se upravlja grupom finansijskih sredstava da bi se postigao određeni poslovni cilj. Poslovni model ne zavisi od namera rukovodstva za pojedinačni instrument. Ovaj uslov ne posmatra svaki instrument pojedinačno već viši nivo grupisanja. Moguće je da Društvo ima više od jednog poslovnog modela na osnovu kojeg se upravlja finansijskim sredstvima.

Test poslovnog modela se vrši na sledeći način:

- Podeliti finansijska sredstva u posebne grupe ili portfolija u skladu sa načinom kako se njima upravlja (na primer: zajmovi i potraživanja se mogu grupisati zajedno jer se drže za naplatu keša, a retko ili skoro nikad za prodaju);
- Identifikuju se ciljevi koji se koriste u toku poslovanja za upravljanje tim grupa ili portfolijom sredstava (na primer cilj za potraživanja je da se drže i naplaćuju (prikuplja keš));
- Na bazi tih ciljeva, klasifikuje se svaka grupa ili portfolio kao "drže se za prikupljanje novčanih tokova", "drže se za prikupljanje novčanih tokova i prodaju" i "ostalo".

Sredstvo klasifikovalo u kategoriji po amortizovanoj vrednosti treba da ispuni oba kriterijuma:

- Poslovni model: finansijsko sredstvo se drži radi prikupljanja ugovorenih novčanih tokova;
- SPPI test: da li ugovoreni uslovi daju pravo na novčane tokove koji predstavljaju samo plaćanje glavnice i kamate.

Sredstvo klasifikovalo u kategoriji po fer vrednosti kroz ukupni ostali rezultat (FVTOCI) treba da ispuni oba kriterijuma:

- Poslovni model: finansijsko sredstvo se drži radi prikupljanja ugovorenih novčanih tokova i prodaje;
- SPPI test: da li ugovoreni uslovi daju pravo na novčane tokove koji predstavljaju samo plaćanje glavnice i kamate.

Samo zajmovi, potraživanja, ulaganja u dužničke hartije i slični dužnički instrumenti mogu da se kvalifikuju za odmeravanje po amortizovanoj vrednosti ili FVTOCI. U slučaju da dužnički instrument ne ispunjava ove kriterijume odmerava se po fer vrednosti kroz bilans uspeha (FVTPL).

Procena poslovnog modela se vrši na kraju svakog izveštajnog perioda kako bi se utvrdilo da li je došlo do promene u poslovnom modelu u odnosu na prethodni period. U tom slučaju vrši se reklasifikacija finansijskih sredstava u odgovarajuću kategoriju (amortizovana vrednost, FVOCI, FVPL).

Svi derivati koji su u obuhvatu MSFI za MSP se odmeravaju po fer vrednosti. Sve promene se priznaju kroz bilans uspeha.

## 8. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Preduzeće je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- a) kreditni rizik,
- b) tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promene kursa stranih valuta, rizik od promene kamatnih stopa i rizik od promene cena) i
- c) rizik likvidnosti.

Upravljanje rizicima u Preduzeću je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Preduzeća u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

Dnevnim nadzorom nad svim aktivnostima u skladu sa sistemom unutrašnje kontrole i procedurama upravljanja rizicima, kao i pažljivim nadgledanjem trendova razvoja na tržištu, merenjem rezultata, odobravanjem uvođenja novih proizvoda, organizovanjem akcija sa popustima za određene proizvode, Preduzeće procenjuje i priprema planove budućih novčanih tokova, prati redovne i potencijalne obaveze i obezbeđuje sredstva za tekuću likvidnost. U cilju smanjenja rizika poslovanja Preduzeće poseduje polise osiguranja imovine i zaposlenih po osnovu rizika koji se mogu osigurati. Preduzeće na raspolaganju ima i odobrene kreditne linije koje svakog trenutka može iskoristiti za potrebe održanja likvidnosti.

### 1.3. Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik da će jedna strana u finansijskom instrumentu, neispunjenjem svoje obaveze, prouzrokovati finansijski gubitak druge strane.

Kreditni rizik nastaje kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.



#### Potraživanja od kupaca

Postoji izloženost Preduzeća po osnovu naplate potraživanja od kupaca. Stručne službe preduzeća rade na praćenju dospelih potraživanja i u saradnji sa javnim izvršiteljima na njihovoj realizaciji tim putem tamo gde to ne možemo da uradimo sopstvenim snagama.

Što se tiče potraživanja od stambenog prostora ono dospeva u roku od mesec dana od datuma fakturisanja usluga, a za poslovni prostor dospeće je u roku od osam dana. Preduzeće u cilju stimulacije naplate potraživanja od stanovništva redovnim platišama odobrava bonitet, odnosno umanjenje računa, u iznosu od 5%.



#### Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima na dan 31.12.2025. iskazane su u iznosu od 1.451.400 hiljade dinara, od toga obaveze prema dobavljačima iz zemlje 1.451.204 hiljade dinara, a prema dobavljačima iz inostranstva 196 hiljade dinara (na dan 31.12.2024. ukupne obaveze prema dobavljačima su iznosile 1.331.332 hiljade dinara). Ove obaveze se najvećim delom odnose na dobavljače za energente. Iskazane obaveze su uglavnom dospele za plaćanje, ali je sklopljen određeni broj sporazuma o odloženom izmirenju tamo gde je to bilo izvodljivo. Najveći dobavljači uglavnom zaračunavaju zatezne kamate na dospele obaveze.

#### 1.4. Tržišni rizik

Rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine finansijskog instrumenta fluktuirati usled promena tržišnih cena. Tržišni rizik se sastoji od tri vrste rizika:

-  valutnog rizika,
-  rizika kamatne stope i
-  drugih rizika od promene cene.



##### Rizik od promene kursa stranih valuta

Preduzeće je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti i/ili sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Preduzeće minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.



##### Rizik od promene kamatnih stopa

Preduzeće je delimično izloženo rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Preduzeća je delimično izloženo riziku promene kamatnih stopa zato što poseduje deo obaveze sa varijabilnom kamatnom stopom.



##### Rizik od promene cena

Cene usluga su definisane Planom i programom rada za svaku godinu posebno i usvajaju se od strane Nadzornog odbora i osnivača. Nabavke dobara i pružanje usluga podležu javnim nabavkama i sa izabranim dobavljačima se skapaju ugovori, tako da po tom osnovu postoji određena konstantnost cena. Međutim, u uslovima nestabilnog tržišta često se dešava da dolazi do dizbalansa cena naših usluga i cena nabavki, pre svega energenata, tako da to otežava poslovanje.

#### 1.5. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Preduzeće neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Sa tog aspekta možemo reći da postoji otežana likvidnost sa kojom se preduzeće suočava duži niz godina.

#### 1.6. Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Preduzeće zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala. Preduzeće prati kapital na osnovu koeficijenata zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Preduzeća i njegovog ukupnog kapitala.

Preduzeće procenjuje da su finansijski rizici na prihvatljivom nivou, odnosno da je sistem internih kontrola vezan za ovu grupu rizika efikasno dizajniran i vrlo efektivan za ostvarivanje ciljeva.

#### 9.POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON ISTEKA POSLOVNE GODINE

Preduzeće prati sve važne poslovne događaje koji su nastupili nakon isteka poslovne godine u skladu sa MSFI za MSP. Nije bilo važnijih poslovnih događaja nakon datuma bilansa.

 D. DIREKTOR  
  
Martin Tasić, master menadžer